

очно- заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

г. Сортавала

«30» июня 2023 год

Собрание проводится по инициативе собственника Смирновой Н.А. во дворе многоквартирного дома.

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Общая площадь дома – 1233,3 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома – 1233,3 голосов;

- в собрании принимает участие – 868,4 голосов собственников помещений, что составляет -70,41 % от общего количества голосов.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно/не правомочно.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу:
г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

Решение: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.; секретарем собрания - Осипову В.В

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

Решение: выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.; Осипову В.В.;

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

Решение: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

Решение: произвести капитальный ремонт системы электроснабжения в период июнь-август 2023 год

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

Решение: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

Решение: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

Решение: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

Решение: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

Решение: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » -100% « ПРОТИВ » -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » -0%

Решение: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035

11.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА» -100% « ПРОТИВ»-0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

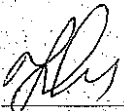
Решение: : уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

12.О способе уведомления собственников о принятом решении.

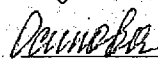
Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

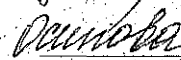
« ЗА» -100% « ПРОТИВ»-0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

Председатель ОСС  / Смирнова Н.А./

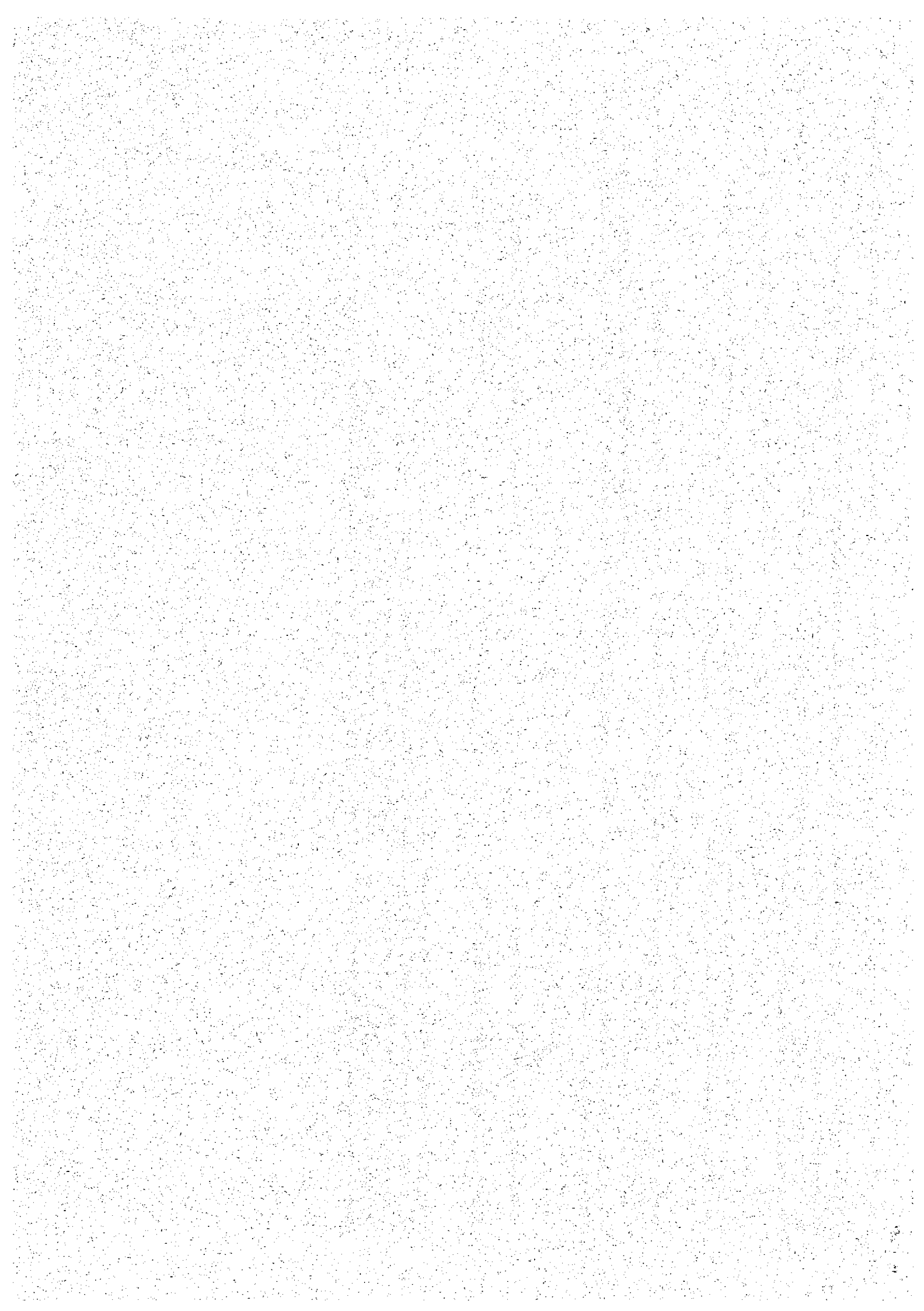
Счетная комиссия:  / Смирнова Н.А./

Секретарь ОСС  /Осипова В.В./

 /Осипова В.В./

Приложение к протоколу ОСС МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала,РК ;

- объявление о проведении ОСС в МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала,РК (оригинал) – 1 экз. на 1 л. ;
- реестр собственников МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала ,РК (оригинал) – 1 экз. на 1 л.;
- реестр собственников МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала ,РК, принявших участие в ОСС (оригинал) – 1 экз. на 2 л.;
- Бюллетени голосования собственников МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала ,РК, принявших участие в ОСС (оригиналы) -29 экз. на 2х л каждый;



Реестр Собственников МКД Маяковского, дом № 15

| № жилого/нежилого помещения | Фамилия, Имя, Отчество | S кв/м | Доля в праве | Кадастровый № | Документ подтверждающий право собственности |
|-----------------------------|-----------------------------------|--------|--------------|-------------------|---|
| 1 | Цыкуров Николай Алексеевич | 29,9 | 1 | | Свидетельство о государственной регистрации права |
| 1В | Булгакова Аксана Степановна | 54,7 | 1 | | Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ 581191 от 03.07.2017 года |
| 1 Б | Петрова Наталья Александровна | 43,3 | 1 | 10:07:0010408:142 | Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 652364 от 29.05.2014 года |
| 2 | Дячек Татьяна Николаевна | 31,1 | 1 | | Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ 581191 от 03.07.2013 года |
| 2а | Фофашков Станислав Анатольевич | 40,4 | 1 | 10:07:0010108:46 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 24.03.2022 года |
| 3 | Михайлов Николай Николаевич | 40,1 | 1 | | Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ 151477 |
| 4 | Максимова Дарья Геннадиевна | 41,8 | 1 | | Выписка из Единого государственного реестра |
| 5 | Стаховская Лидия Николаевна | 40,4 | 1 | | Выписка из Единого государственного реестра |
| 6 | Воронов Вадим Геннадиевич | 29,7 | 1/2 | 10:07:0010408:63 | Свидетельство о праве на наследство 10 АА 034237 от 12.12.2013 года |
| 6 | Ливерко Татьяна Геннадиевна | 29,7 | 1/2 | 10:07:0010408:63 | Свидетельство о праве на наследство 10 АА 034237 от 12.12.2013 года |
| 7 | Груздинская Надежда Михайловна | 40 | 1/2 | 10:07:0010408:59 | Выписка из Единого государственного реестра |
| 7 | Груздинский Николай Аркадьевич | 40 | 1/2 | 10:07:0010408:59 | Выписка из Единого государственного реестра |
| 8 | Баранова Наталья Леонидовна | 30,4 | 1 | 10:07:0010408:60 | Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 697957 от 17.12.2014 года |
| 9 | Смирнова Надежда Александровна | 53,9 | 2/3 | 10:07:0010408:61 | Свидетельство о государственной регистрации права от 10.08.2015 года |
| 9 | Смирнов П.В. | 53,9 | 1/3 | | Свидетельство о государственной регистрации права |
| 10 | Гордиенко Александр Александрович | 29,9 | 1 | | Свидетельство о праве на наследство по закону |
| 11 | Исакова Светлана Викторовна | 39,8 | 1 | 10:07:0010408:65 | Свидетельство о государственной регистрации права 10АБ № 701468 от 22.01.2015 года |
| 12 | Надякина Светлана Ивановна | 30,1 | 1 | | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости |
| 13 | Кононок Анна Владимировна | 54,4 | 1/3 | | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости |

| | | | | | |
|------|-------------------------------|------|-----|-------------------|---|
| 13 | Коночок | 54,4 | 1/3 | | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости |
| 13 | Лисовская | 54,5 | 1/3 | | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости |
| 14 | | 29,9 | 1 | | |
| 14 а | Куди Алексей Валентинович | 68,6 | 1/6 | 10:07:0010408:42 | Свидетельство о государственной регистрации права от 04.08.2015 года |
| 14а | Куди Айна Алексеевна | 68,6 | 1/3 | 10:07:0010408:42 | Свидетельство о государственной регистрации права от 04.08.2015 года |
| 14 а | Куди Амина Шамильевна | 68,6 | 2/6 | 10:07:0010408:42 | Свидетельство о государственной регистрации права от 04.08.2015 года |
| 14а | Куди Михаил Алексеевич | 68,6 | 1/3 | 10:07:0010408:42 | Свидетельство о государственной регистрации права от 04.08.2015 года |
| 14а | Шеляев Анатолий Михайлович | 68,6 | 1/3 | 10:07:0010408:42 | Свидетельство о государственной регистрации права от 04.08.2015 года |
| 14б | Коллиева Валентина Федоровна | 42,5 | 1 | 10:07:0010408:139 | Выписка из Единого государственного реестра от 17.08.2020 года |
| 15 | Евстегнеев Антон Юрьевич | 53,4 | 1 | | Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ 635858 от 24.03.2014 года |
| 16 | Кузьмина Ирина Ивановна | 30,9 | 1 | | Свидетельство о государственной регистрации права |
| 17 | Тришина Татьяна Александровна | 40,8 | 1 | | Свидетельство о государственной регистрации права |
| 18 | Ильина Елена Владимировна | 29,2 | 1 | | Свидетельство о государственной регистрации права |
| 19 | Шаблинская В.С. | 54,2 | 1/2 | | Выписка из Единого государственного реестра |
| 19 | Шаблинский А.В. | 54,2 | 1/2 | | Выписка из Единого государственного реестра |
| 20 | | 31,2 | 1 | | |
| 21 | Евсеева Людмила Геннадиевна | 39,7 | 1 | | Свидетельство о государственной регистрации права |
| 22 | Карельская таможня | 29,2 | 1 | 10:07:0010408:58 | Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 602553 от 10.10.2013 года |
| 23 | Азаренок Владимир Викторович | 55,6 | 1/2 | | Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ 017017 от 02.12.2004 года |
| 23 | Азаренок Лариса Александровна | 55,6 | 1/2 | | Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ 396479 от 21.02.2011 года |
| 24 | | 30 | 1 | 10:07:0010408:64 | |
| 25 | Томилова Лариса Алексеевна | 40,2 | 1 | | Свидетельство о государственной регистрации права |
| 26 | Чистякова Светлана Семеновна | 28,9 | 1 | | Свидетельство о праве на наследство по закону от 30.01.2014 года |

Лист регистрации собственников, принявших участие в собрании собственников многоквартирного дома № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала, РК

Форма проведения собрания очно-заочная.

Дата проведения очной части: 29.05.2023 года в 15 часов 00 минут

Дата проведения заочной части общего собрания собственников – 29.05.2023 года по 30.06.2023 года с 16ч.00мин до 20ч.00мин.

Место проведения собрания во дворе: МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала, РК;

| № кв. | Ф.И.О. | S квартиры | доля в праве | Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации и т.п.) серия, №, дата выдачи | Дата получения бюллетеня | подпись |
|----------------|------------------------------|------------|--------------|---|--------------------------|-----------|
| 1 ^Б | Булгакова А.С. | 54,7 | 1 | Св-во соб-ти | 07.06.23 | [Подпись] |
| 1 ^А | Жури Алексей Владимирович | 68,6 | 1/6 | свидетельство о гос. регистрац. праве от 04.08.2015 | 04.06.23 | [Подпись] |
| 1 ^А | Жури Анна Михайловна | 68,6 | 2/6 | свидетельство о гос. регистрац. праве от 04.08.2015 | 04.06.23 | [Подпись] |
| 1 ^А | Жури Михаил Александрович | 68,6 | 1/6 | свидетельство о гос. регистрац. праве от 04.08.2015 | 04.06.23 | [Подпись] |
| 1 ^А | Шеняев Анатолий Михайлович | 68,6 | 1/6 | св-во о гос. регистрац. праве от 04.08.2015 | 04.06.23 | [Подпись] |
| 1 ^А | Жури Анна Александровна | 68,6 | 1/6 | св-во о гос. регистрац. праве от 04.08.2015 | 04.06.23 | [Подпись] |
| 12 | Надеждине Светлана Ивановна | 30,1 | 1 | выписка из ЕГРН | 16.06.23 | [Подпись] |
| 26 | Чибякова Светлана Евгеньевна | 28,9 | 1 | выписка из ЕГРН | 16.06.23 | [Подпись] |
| 23 | Жононок Анна Владимировна | 54,5 | 1/10 | выписка из ЕГРН | 16.06.23 | [Подпись] |
| 23 | Жононок Александр Сергеевич | 54,5 | 1/10 | выписка из ЕГРН | 16.06.23 | [Подпись] |
| 23 | Жононок Анна Владимировна | 54,5 | 8/10 | выписка из ЕГРН | 16.06.23 | [Подпись] |
| 25 | Толмачеве Лариса Викторовна | 40,2 | 1 | св-во о гос. рег. | 16.06.23 | [Подпись] |
| 3 | Михайлов Виктория Викторовна | 41 | | св-во о гос. рег. от 10.05.15 151477 | 21.06.23 | [Подпись] |

Лист регистрации собственников, принявших участие в собрании собственников многоквартирного дома № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала, РК

Форма проведения собрания очно-заочная.

Дата проведения очной части: 29.05.2023 года в 15 часов 00 минут

Дата проведения заочной части общего собрания собственников – 29.05.2023 года по 30.06.2023 года с 16ч.00мин до 20ч.00мин.

Место проведения собрания во дворе: МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала, РК;

| № кв. | Ф.И.О. | № квартиры | доля в праве | Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации и т.п.) серия, №, дата выдачи | Дата получения бюллетеня | подпись |
|-------|---------------------------------|------------|--------------|---|--------------------------|-------------|
| 15 | Тетрова Наталья Александровна | 43,3 | 1 | Выписка из ЕГРН | 29.05.23 | Тетрова |
| 9 | Смирнов Александр Александрович | 53,9 | 2/3 | Дарственная | 29.05.23 | Смирнов |
| 9 | Смирнов Александр Валерьевич | 53,9 | 1/3 | св-во о гос. рег. уч. з. | 29.05.23 | Смирнов |
| 18 | Целик Елена Владимировна | 29,2 | | св-во о гос. рег. уч. з. | 29.05.23 | Целик |
| 17 | Тришнина Любовь Евгеньевна | 40,8 | 1 | св-во о гос. рег. уч. з. | 29.05.23 | Тришнина |
| 14,8 | Коллиева Вал. Федор | 42,5 | 1 | св-во о гос. рег. уч. з. | 29.05.23 | Коллиева |
| 1 | Минаров Н. А. | 29,9 | 1 | св-во о гос. рег. права | 29.05.23 | Минаров |
| 7 | Пудожская Н. С. | 40 | 1/3 | выписка из ЕГРН | 29.05.23 | Пудожская |
| 21 | Тихоновская Л. С. | 39,7 | 1 | св-во о гос. рег. права | 29/05/23 | Тихоновская |
| 8 | Баракова Н. Л. | 30,4 | 1 | св-во о гос. рег. права | 29.05.23 | Баракова |
| 23 | Корнет Владимир Викторович | 53,6 | 1/2 | свидетельство о гос. регистрации № 10/05-014/014 | 01.06.23 | Корнет |
| 23 | Корнет Мария Александровна | 53,6/2 | 1/2 | свидетельство о гос. регистрации № 10/05-014/014 | 01.06.23 | Корнет |
| 10 | Борзенко Александр Алекс. | | | выписка из Единого государственного реестра недвижимости | 01.06.23 | Борзенко |

**Уважаемые собственники дома
ул. МАЯКОВСКОГО, дом № 15
приглашаем Вас**

29 мая в 15.00ч.

на собрание

Форма проведения общего собрания
очно-заочная

Очная часть собрания состоится «29» мая 2023 года в 15 ч 00 мин. по адресу:
г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 15 (во дворе дома)

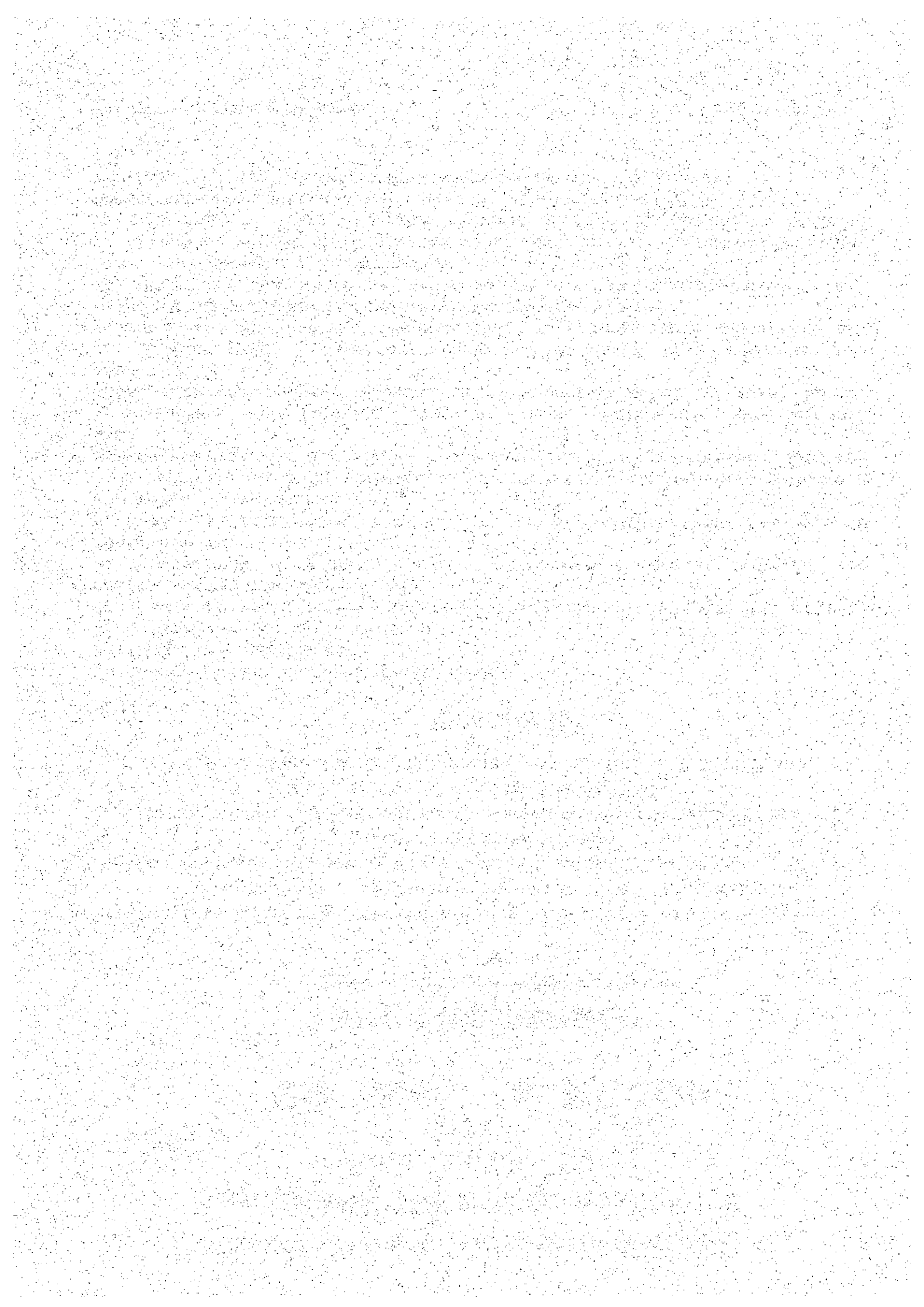
При себе иметь документ, удостоверяющий личность и свидетельство на
жилое/ нежилое помещение.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:
с 29 мая с 15 ч 30 мин. по 30 июня 2023 г.

Срок окончания приема бюллетеней 30 июня 2023 г. в 20 ч 00 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря ОСС.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 г.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества МКД и сроках проведения капитального ремонта.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключение договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут от имени собственников осуществлять проведение технического надзора за проведением работ по капитальному ремонту МКД.
9. Выбор лица, которое от имени собственников МКД, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы(акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе уполномоченного лица на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту МКД.
12. О способе уведомления собственников о принятых решениях.



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки.

«ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: Г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 1, Б^к

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Петрова Татьяна Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность паспорт, выдан ОВД в Сортавале РК
15.12.2006г

Площадь помещения собственника 43,3 кв.м. Доля в собственности одна (1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора: строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

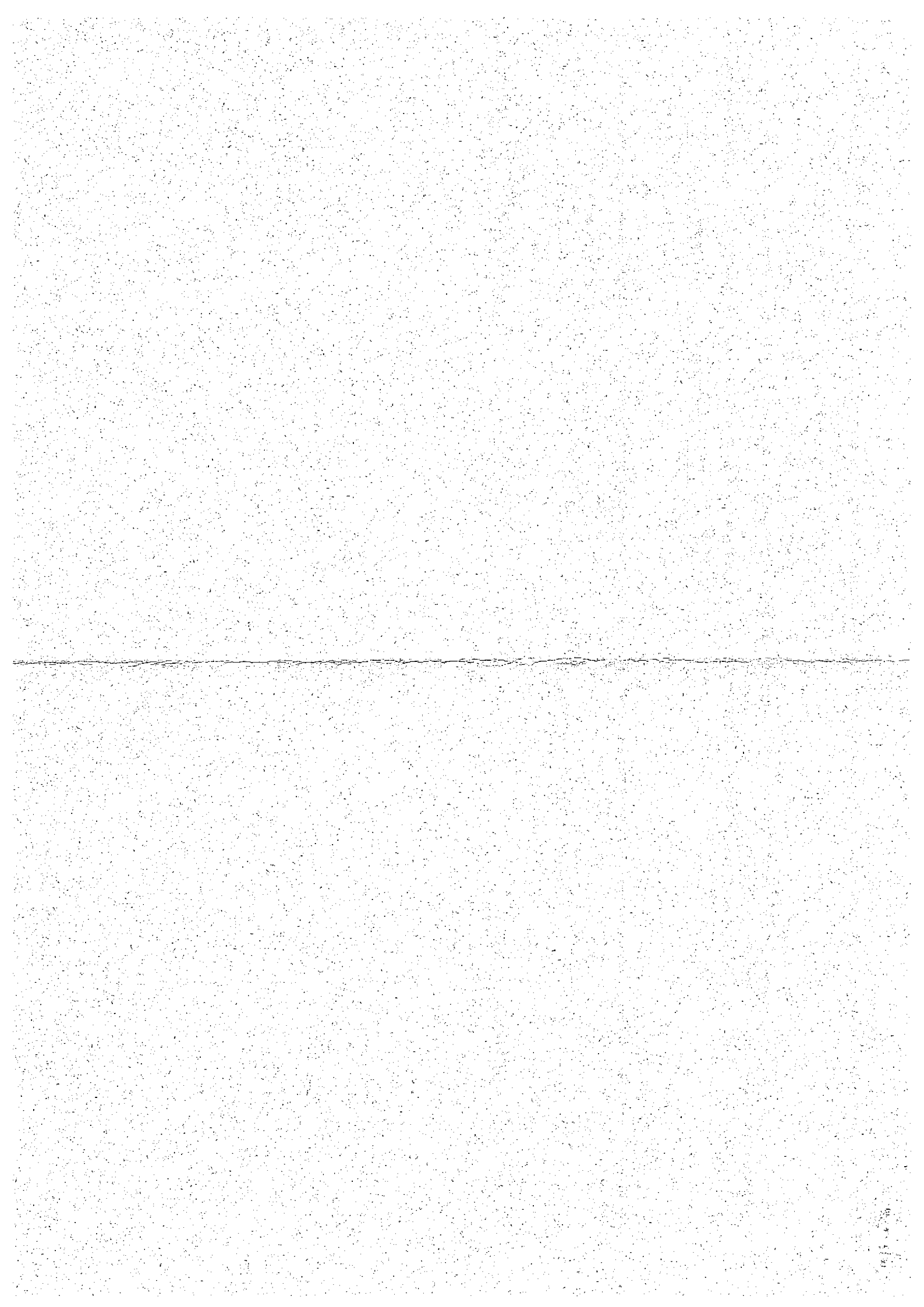
Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«30» мая 2023 год

Подпись

Александр Петров



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 16

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Булгакова А.С.

Документ, подтверждающий право на собственность Св-во права соб-тел №1 N096345
от 09.06.2006.

Площадь помещения собственника 54,7 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарём собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

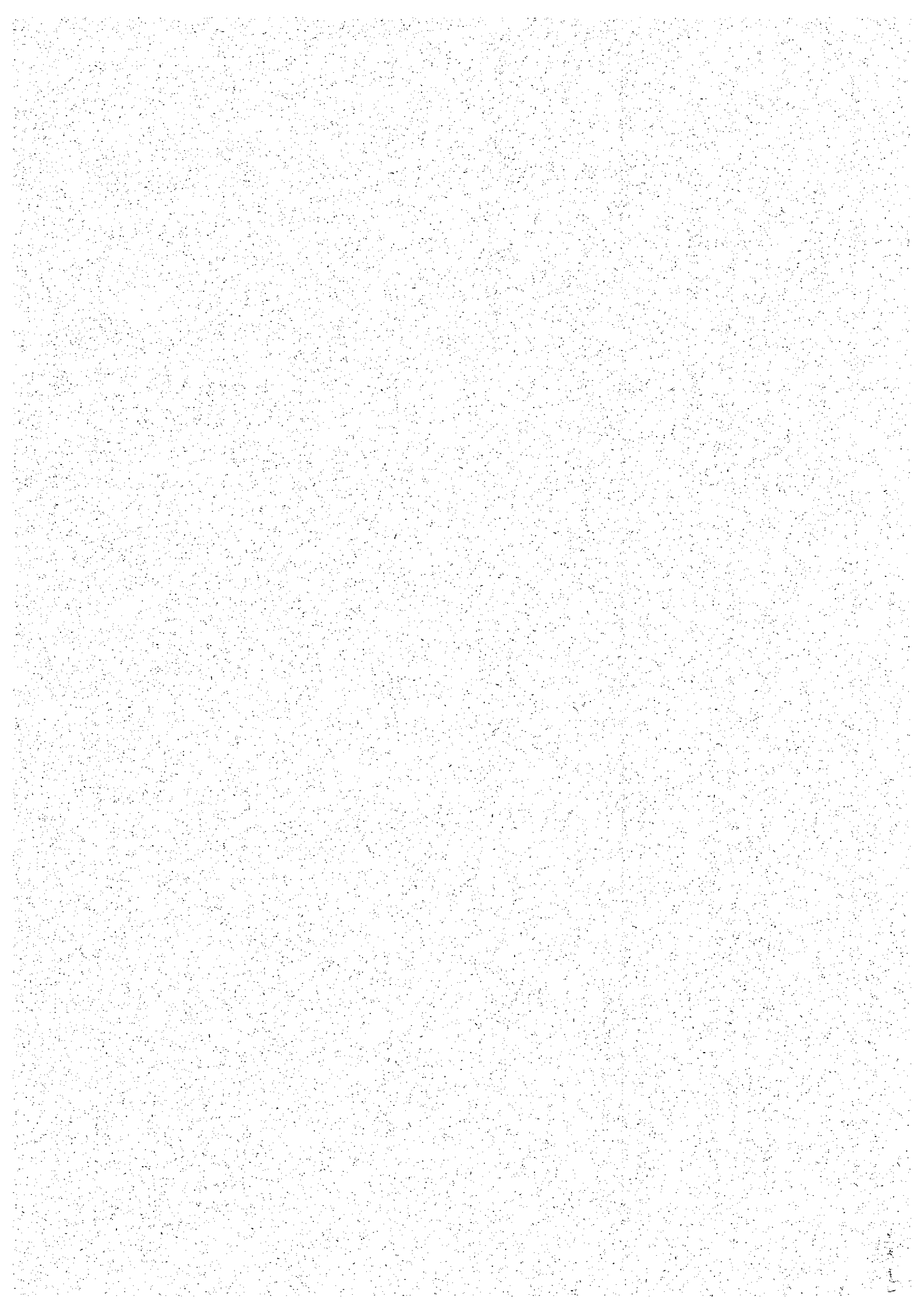
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 07 » июля 2023 год

Подпись А.С. Бугаков



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавада, ул. Маяковского, д. № 15.

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладает Собственник или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем предоставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в

место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавада, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заочных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20:00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавада,

ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О переименовании работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключение договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственника многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавада.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для переименования со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавада, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № *15*

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. *Федосеева Светлана Сергеевна*

Документ, подтверждающий право на собственность: *Выписка ЕГРН с адресом*

Прочитать помещения собственника *4119* кв.м. Доля в собственности *1* (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А. секретарем собрания - Осипову В.В.

2. Выбор счетной комиссии. Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А. Осипову В.В.

3. Утверждение отчета за 2022 г. Предложено: утвердить отчет за 2022 год. представителный ООО «Комфорт».

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта. Предложено: произвести капитальный ремонт: - системами электроснабжения Работы произвести в период июля-август 2023 года.

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом. Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электрооборудования по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (прислать шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов. Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов - Смирнову Н.А.

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД. Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме. Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маковского, г. Сартава - Смирнову Н.А.

9. Выбор лиц, которые от имени собственника многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты). Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) - Смирнову Н.А.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

10. Источники финансирования проведения капитальных работ.
Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000955.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

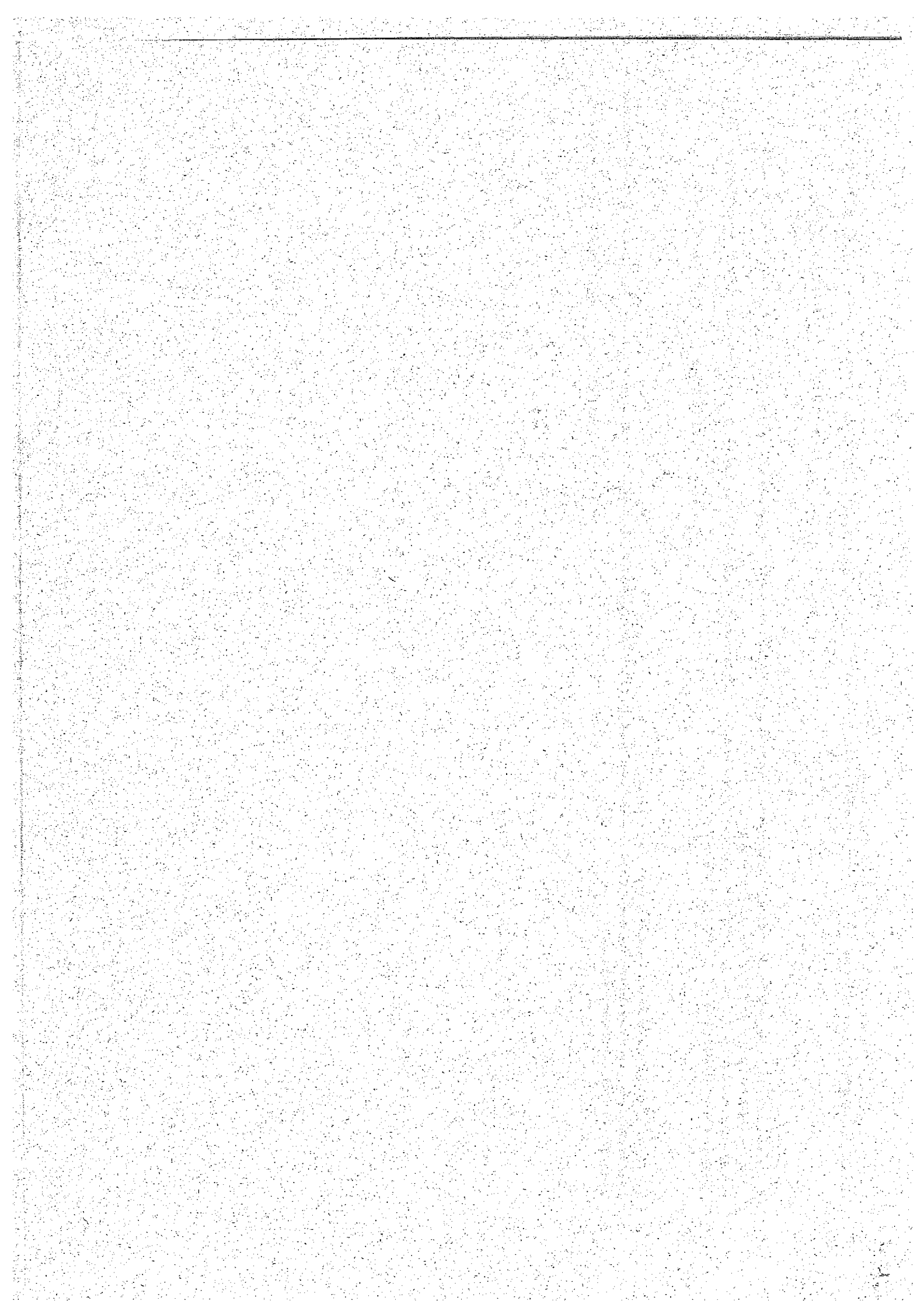
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

12. О способе уведомления собственников о принятом решении.
Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копии протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 05 » июля 2023 года

Подпись: В.В. Кудряшова С.И.



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20:00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20:00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 3

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Михаилов Николай Николаевич

Документ, подтверждающий право на собственность св.во о гос. регистр. 10/05/15/1477

Площадь помещения собственника 47 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту – ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 21 » 06 2023 год

Подпись И.И. Михайлов

СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7; а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

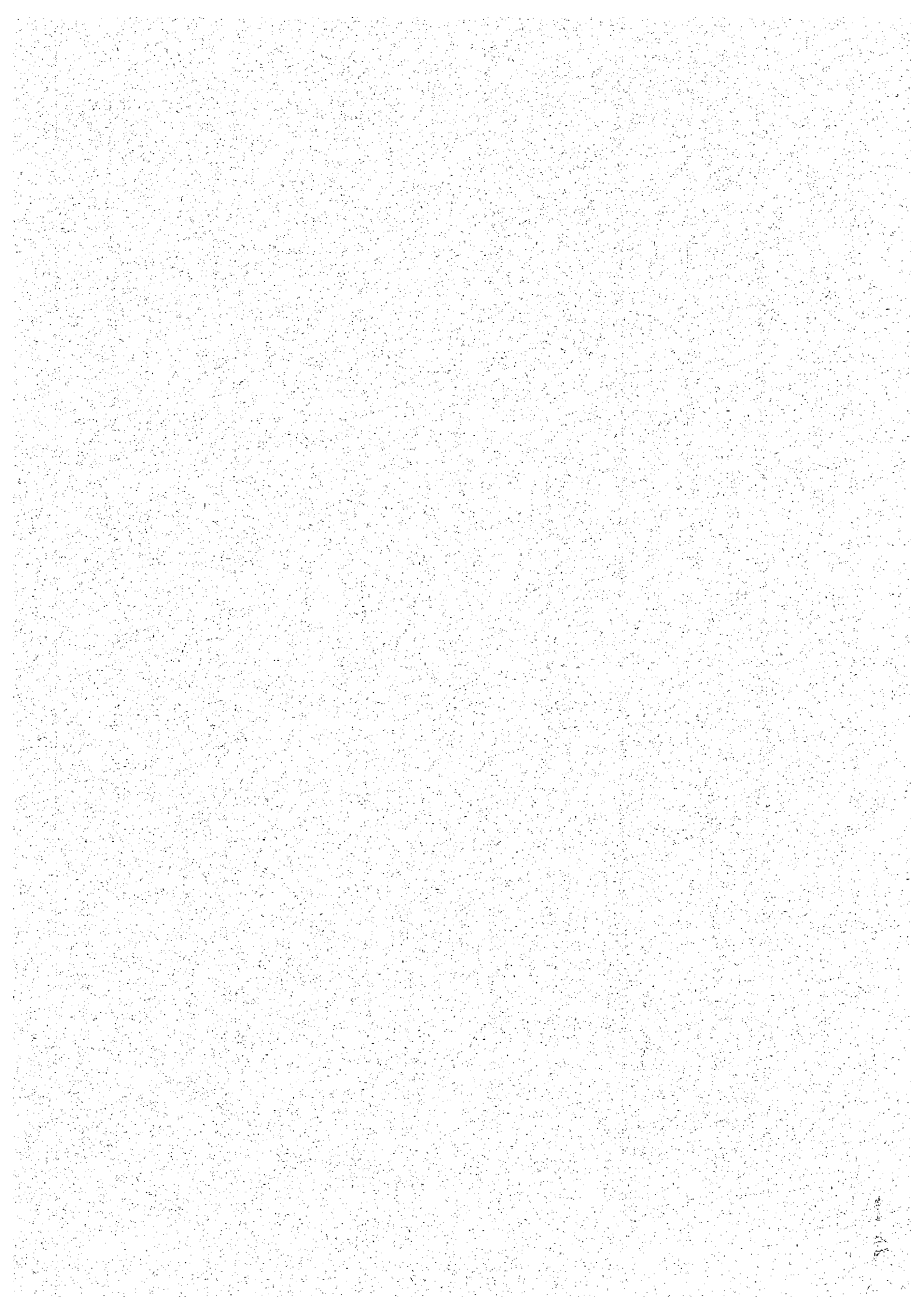
На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Труфанова Надежда Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность сп-ль о пер. рел. уиц

Площадь помещения собственника 40 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7; а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
- 4.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
- 5.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
- 7.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
- 8.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 9.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
- 11.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 12.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 8

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Баранова Наталья Леонидовна

Документ, подтверждающий право на собственность _____

Площадь помещения собственника 30,4 кв.м. Доля в собственности св-во о факт права (1, 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г.

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

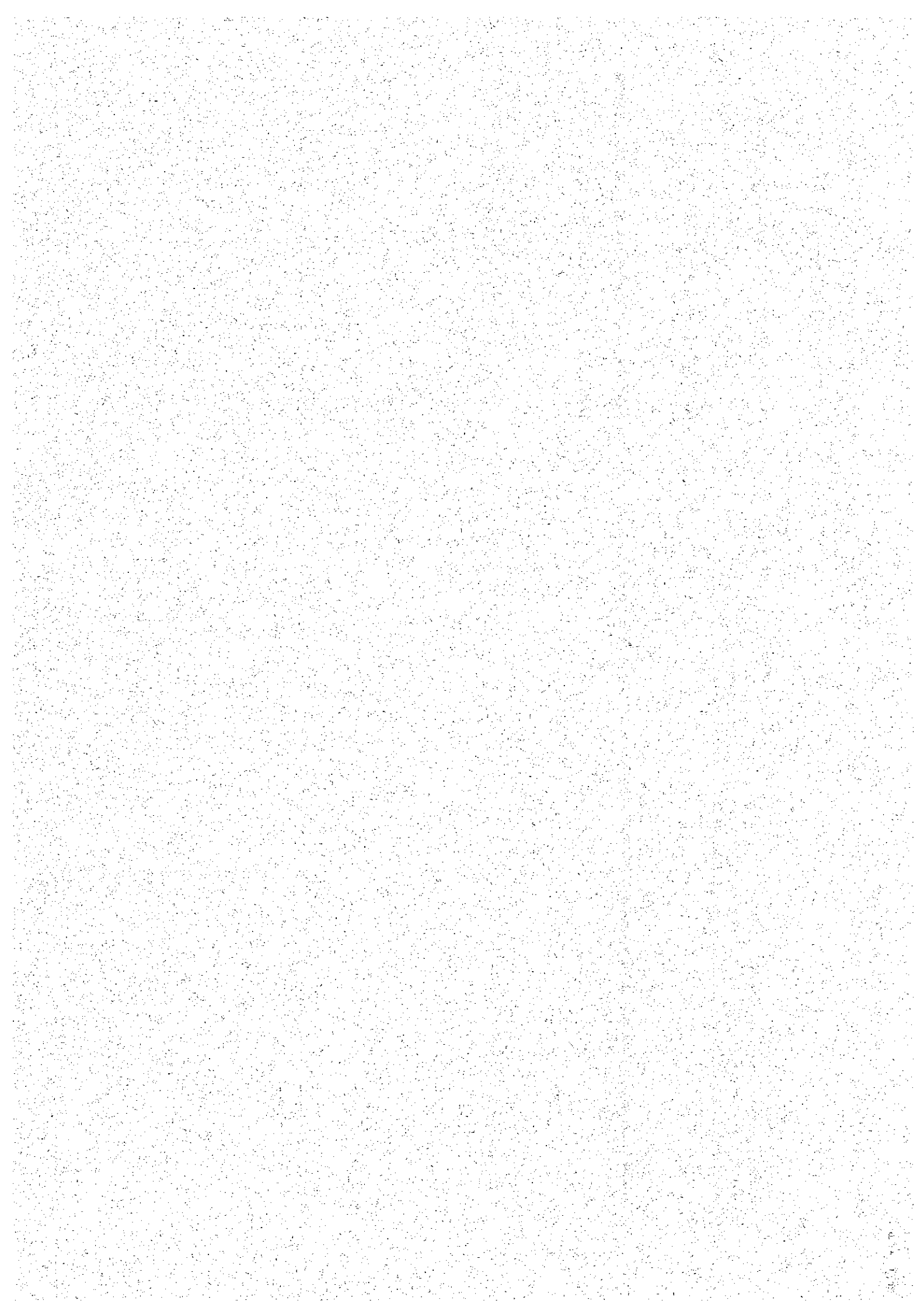
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 29 » мая 2023 год

Подпись Фаранова



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20:00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
- 4.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
- 5.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
- 7.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
- 8.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 9.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
- 11.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 12.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 9

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Сергичев Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность св-во Рос. рег-улиц не преб. суд-ме

Площадь помещения собственника 53,9 кв.м. Доля в собственности 2/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г.

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения.

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

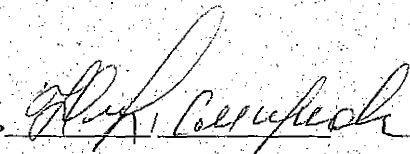
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

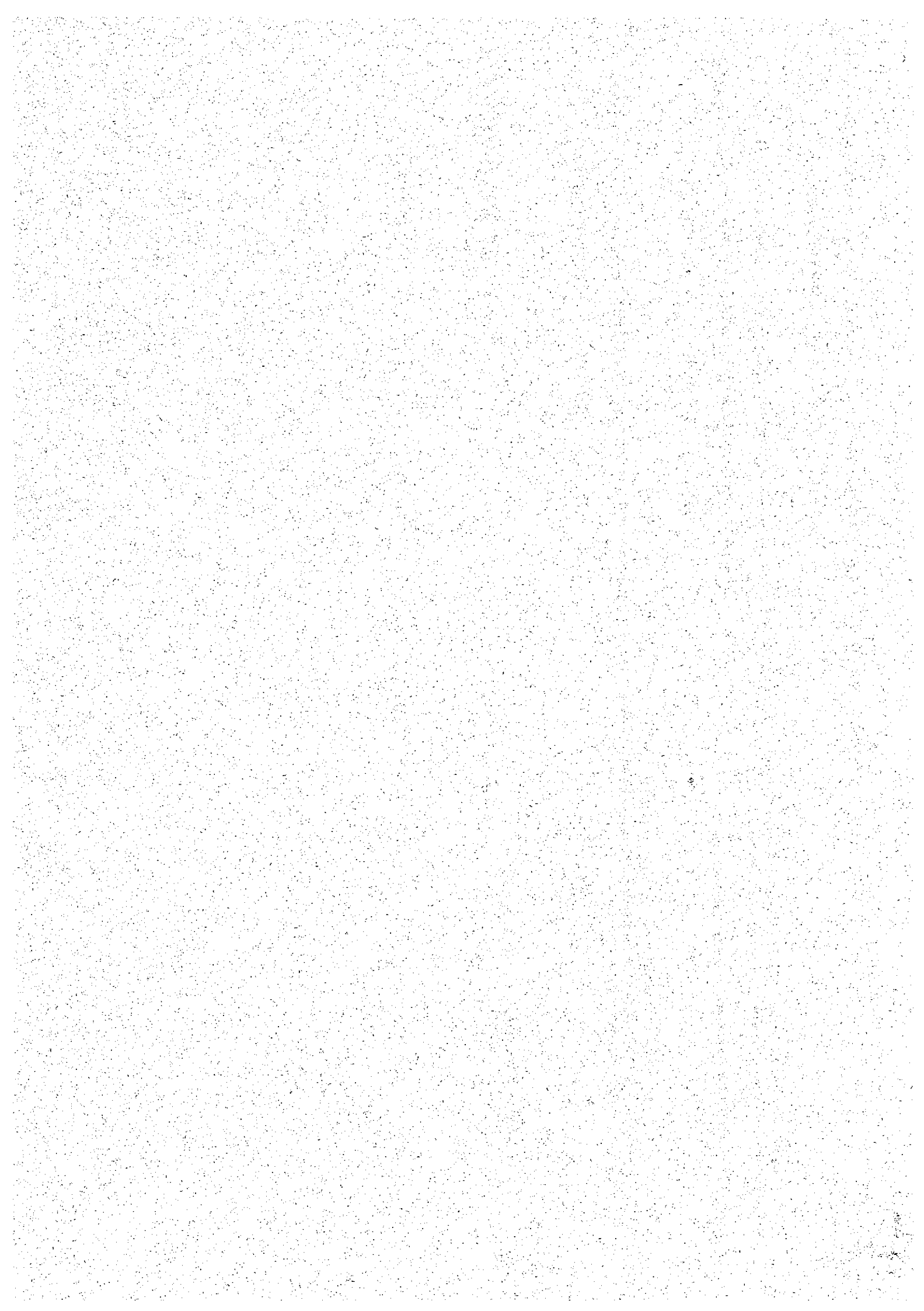
Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 31 » мая 2023 год

Подпись





СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 9

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Смирнов Павел Валерьевич

Документ, подтверждающий право на собственность Св-во о владении жил. помещением

Площадь помещения собственника 53,8 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г.

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту – ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

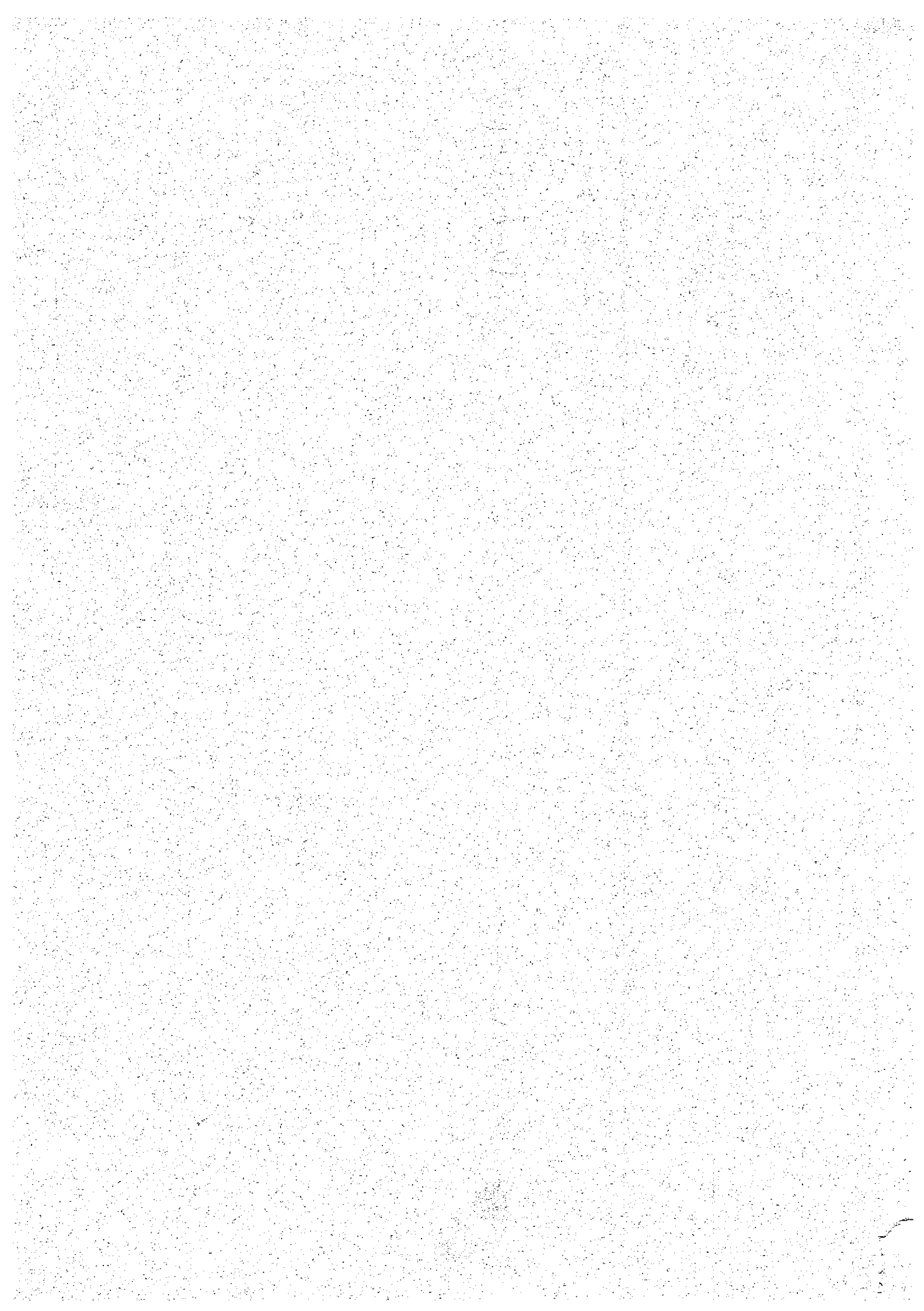
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

« 30 » мая 2023 год

Подпись Смирнов Т. Витальевич



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путём проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 10

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Тортуанко Александр Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из Единого

государственного реестра недвижимости

Площадь помещения собственника 30 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: произвести капитальный ремонт:
- системы электроснабжения.

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

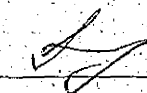
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

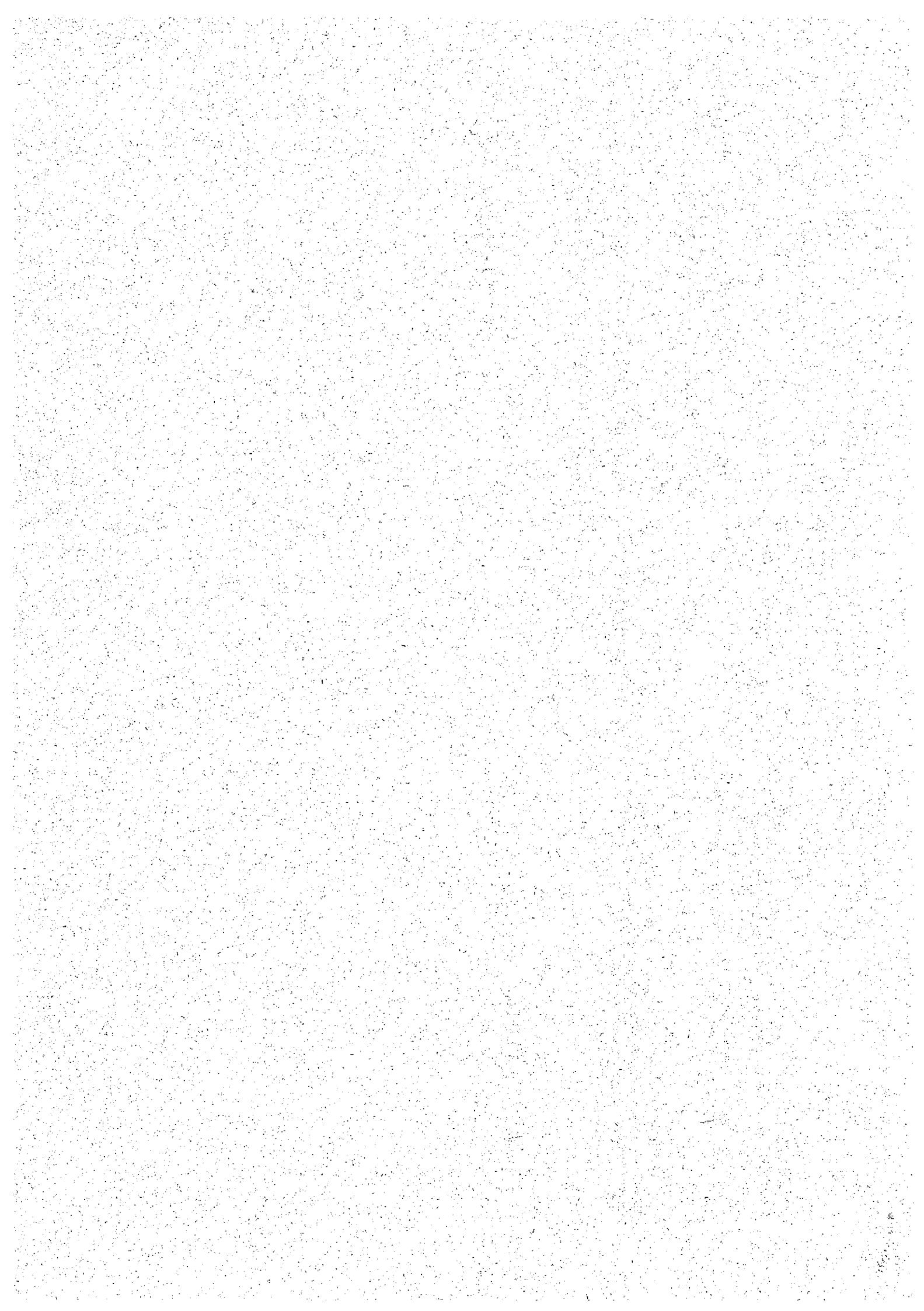
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 15 » июня 2023 год

Подпись Бордюк 



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: Г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 11

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Маслова Светлана Викторовна

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о праве собственности № 70/01/468 от 22.06.2023 г.

Площадь помещения собственника 39,8 кв.м. Доли в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта;

Предложено: произвести капитальный ремонт:
- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен. подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

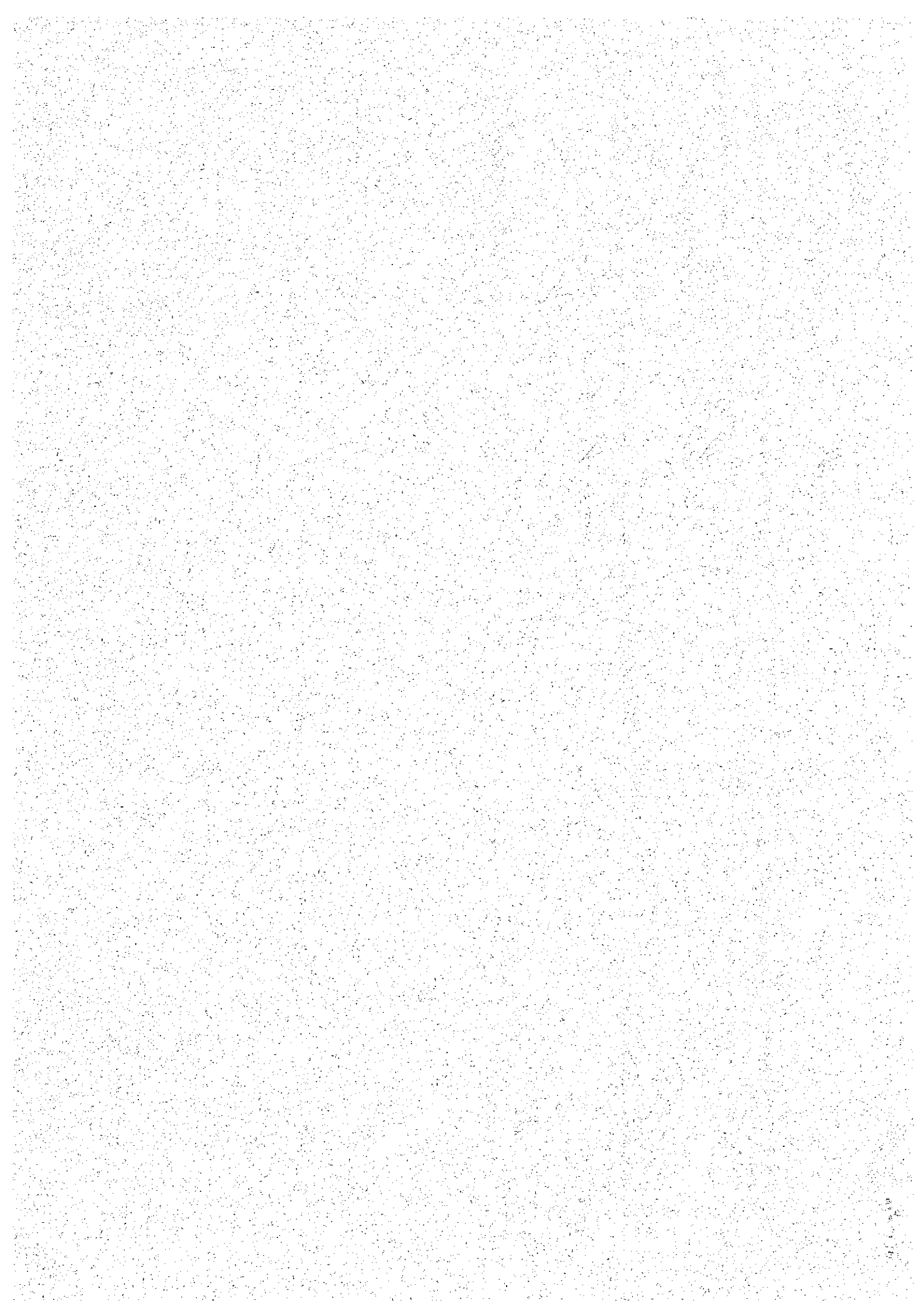
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

« 26 » 06 2023 год

Подпись Иванова



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки.

« ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 12

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Назаркина Светлана Ивановна

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕПРН

Площадь помещения собственника 30,1 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г.

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту; в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

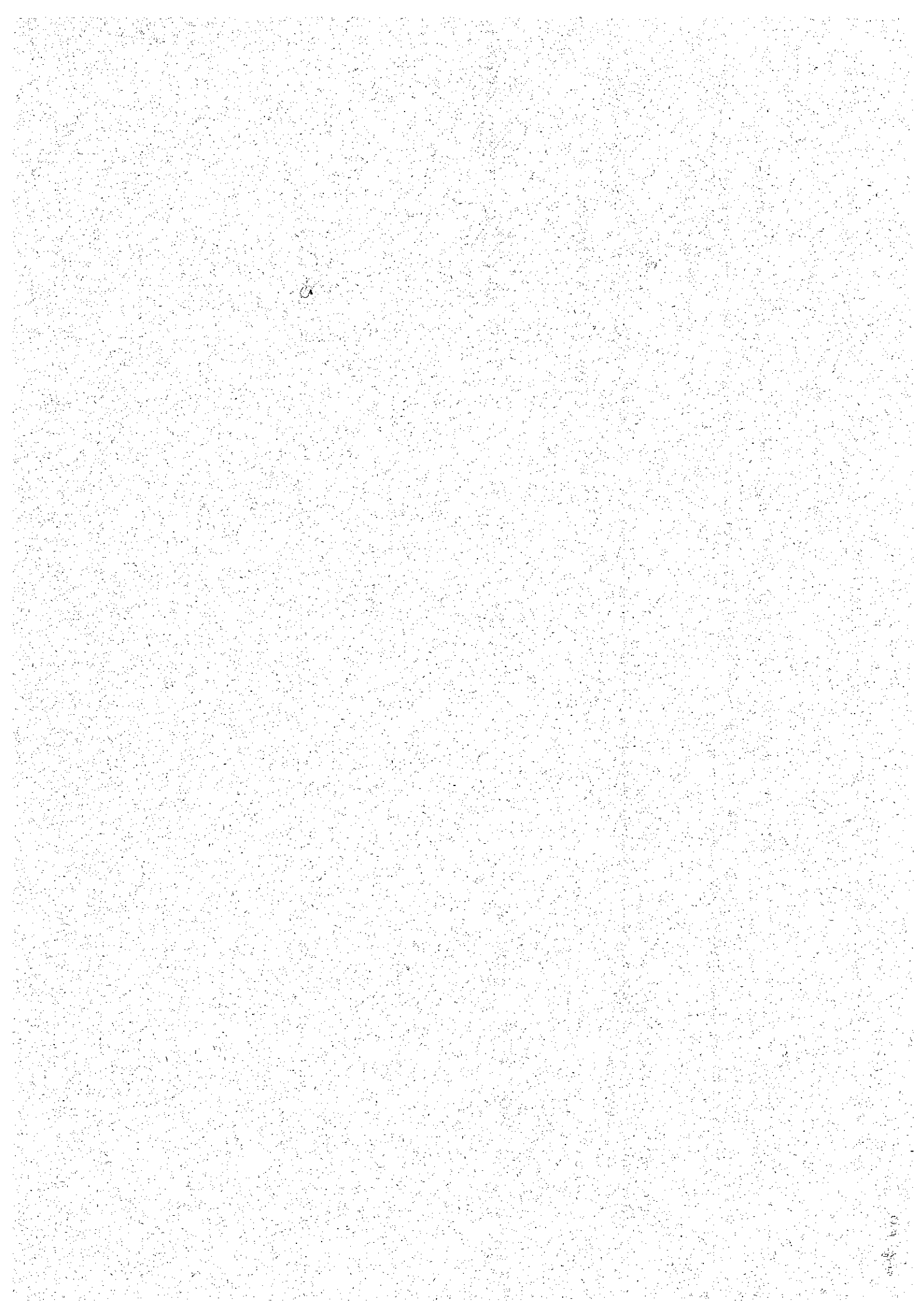
Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 16 » 06 2023 год

Подпись

М.И. Наренко



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 13 *Шибрэн В. В.*

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. *Комаров Анна Владимировна / представитель Шибрэн С. В.; Шибрэн М. В.*

Документ, подтверждающий право на собственность *Выписка из ЕГРН* *Комаров Н. А.*

Площадь помещения собственника 54,5 кв.м. Доля в собственности 2/10 (1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения.

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.


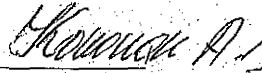
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

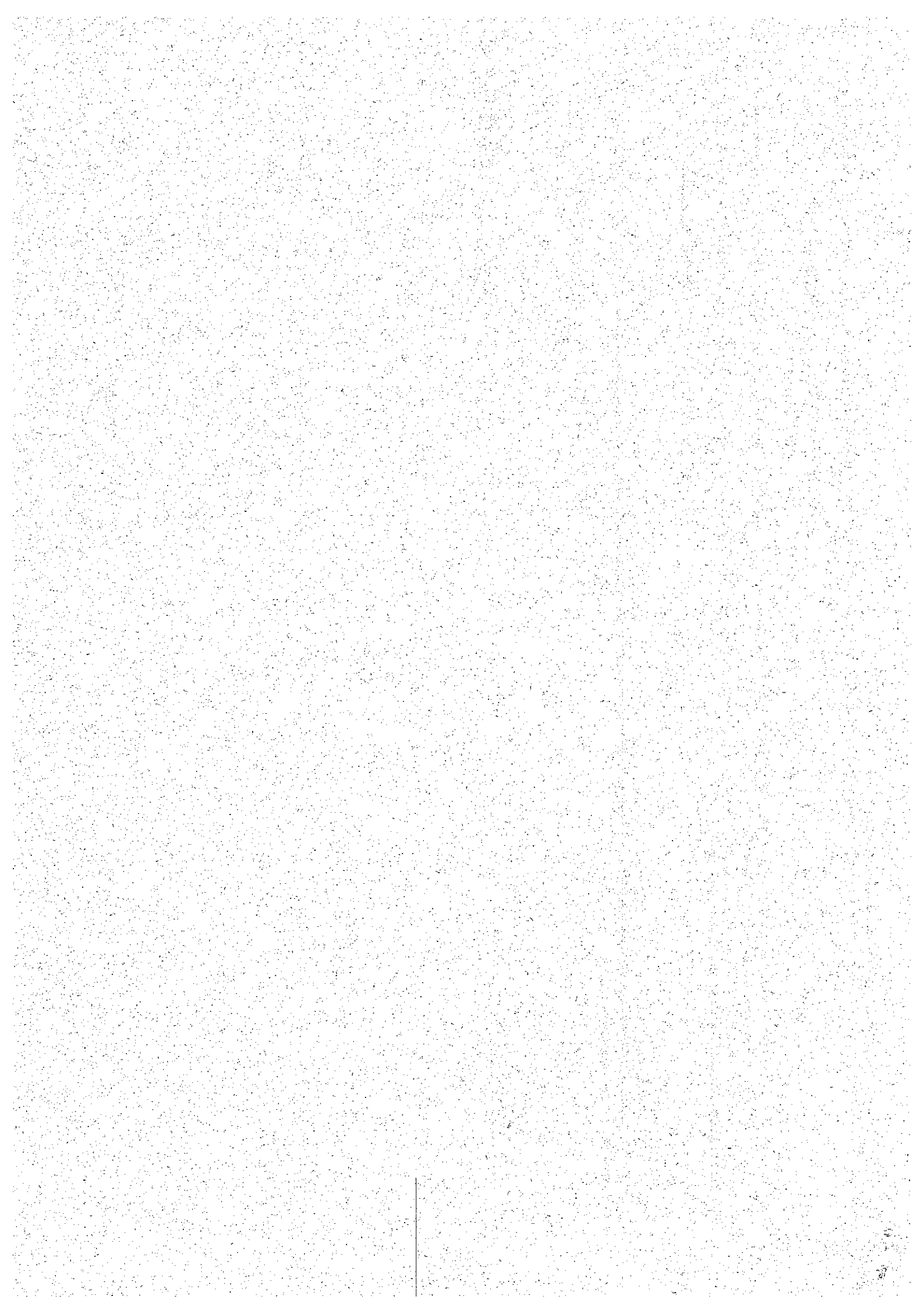
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 16 » 06 2023 год

Подпись  1. 



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
- 4.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
- 5.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
- 7.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
- 8.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 9.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту; в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
- 11.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 12.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 13

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Жалмак Анна Владимировна

Документ, подтверждающий право на собственность Жалмак из ЕРЧ

Площадь помещения собственника 54,5 кв.м. Доля в собственности 1/10 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г.

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения.

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

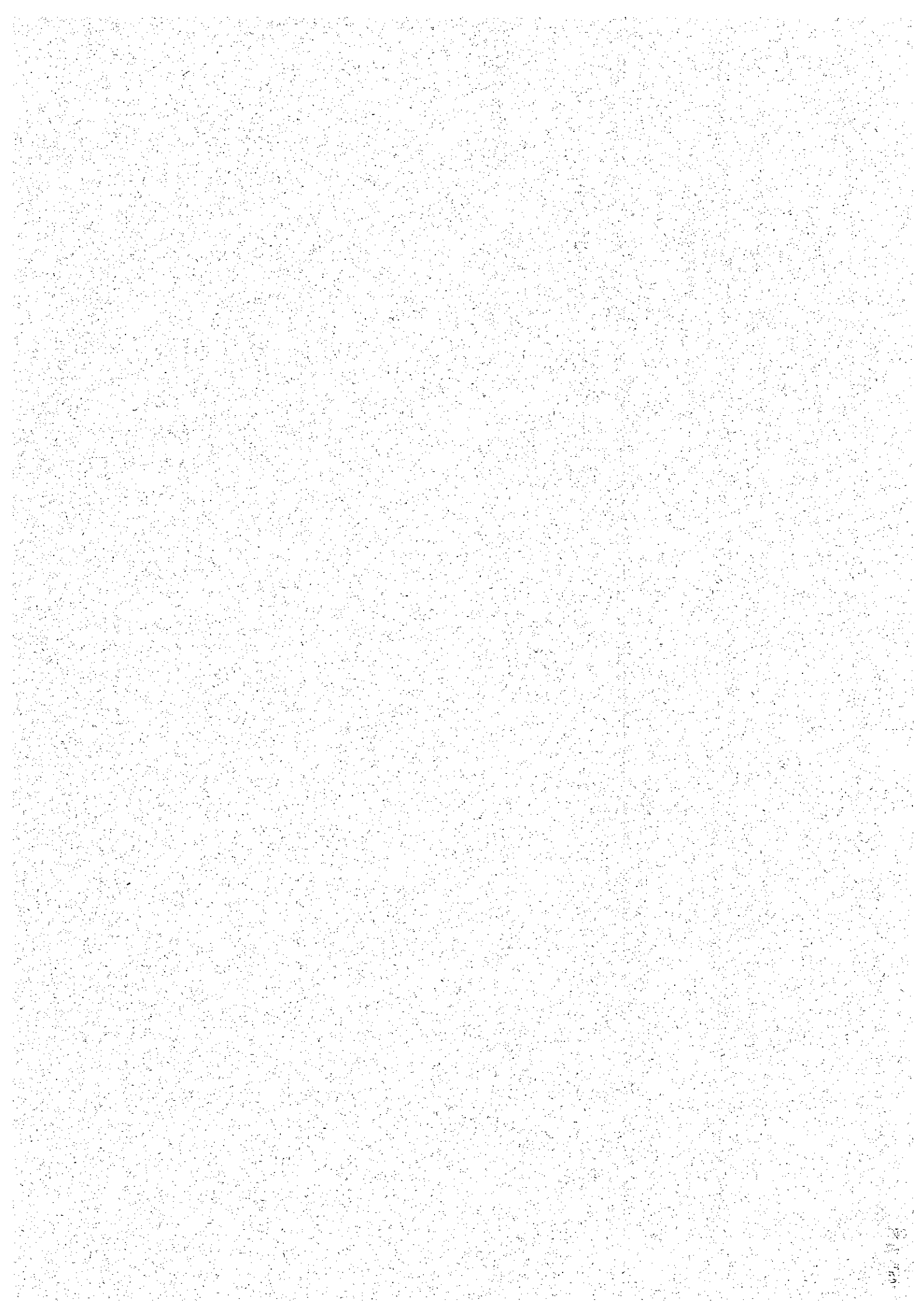
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 16 » 06 2023 год

Подпись  , Жуков, А.С.



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 13

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Кочков Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕПРН

Площадь помещения собственника 54,5 кв.м. Доля в собственности 1/10 (1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____


12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 16 » 06 2023 год

Подпись

 Кочеток А.С.

СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
- 4.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта;
- 5.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
- 7.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
- 8:О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 9.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
- 11.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 12.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: Г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 14а

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Руденко Анна Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о государственной регистрации права

Площадь помещения собственника 68,6 кв.м. Доля в собственности 2/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г.

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Соргавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

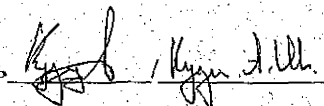
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

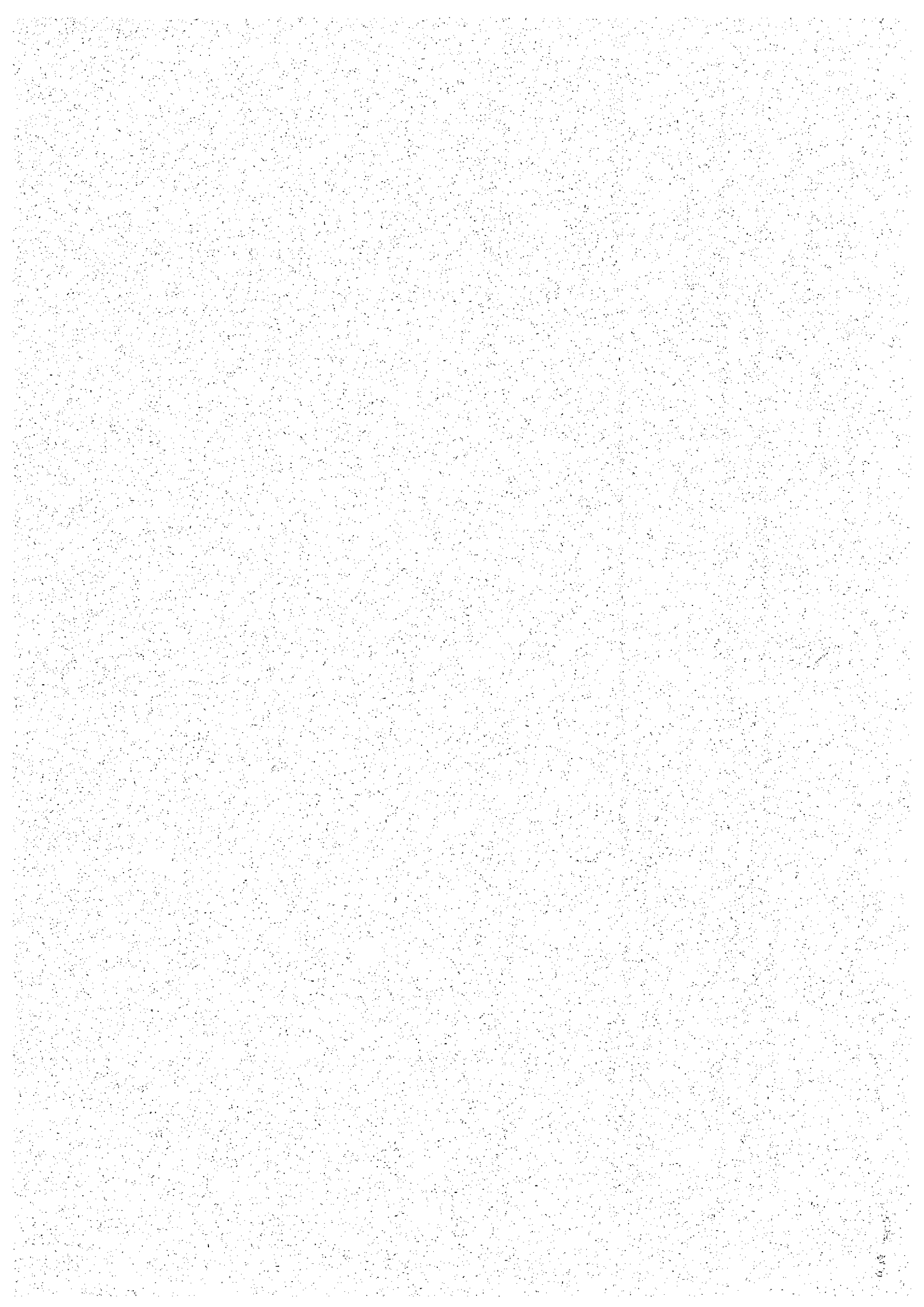
Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 15 » 06 2023 год

Подпись





СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 1/1а

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Турк Александр Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о государственной регистрации права от 04.08.2015 г.

Площадь помещения собственника 68,6 кв.м. Доля в собственности 1/6 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

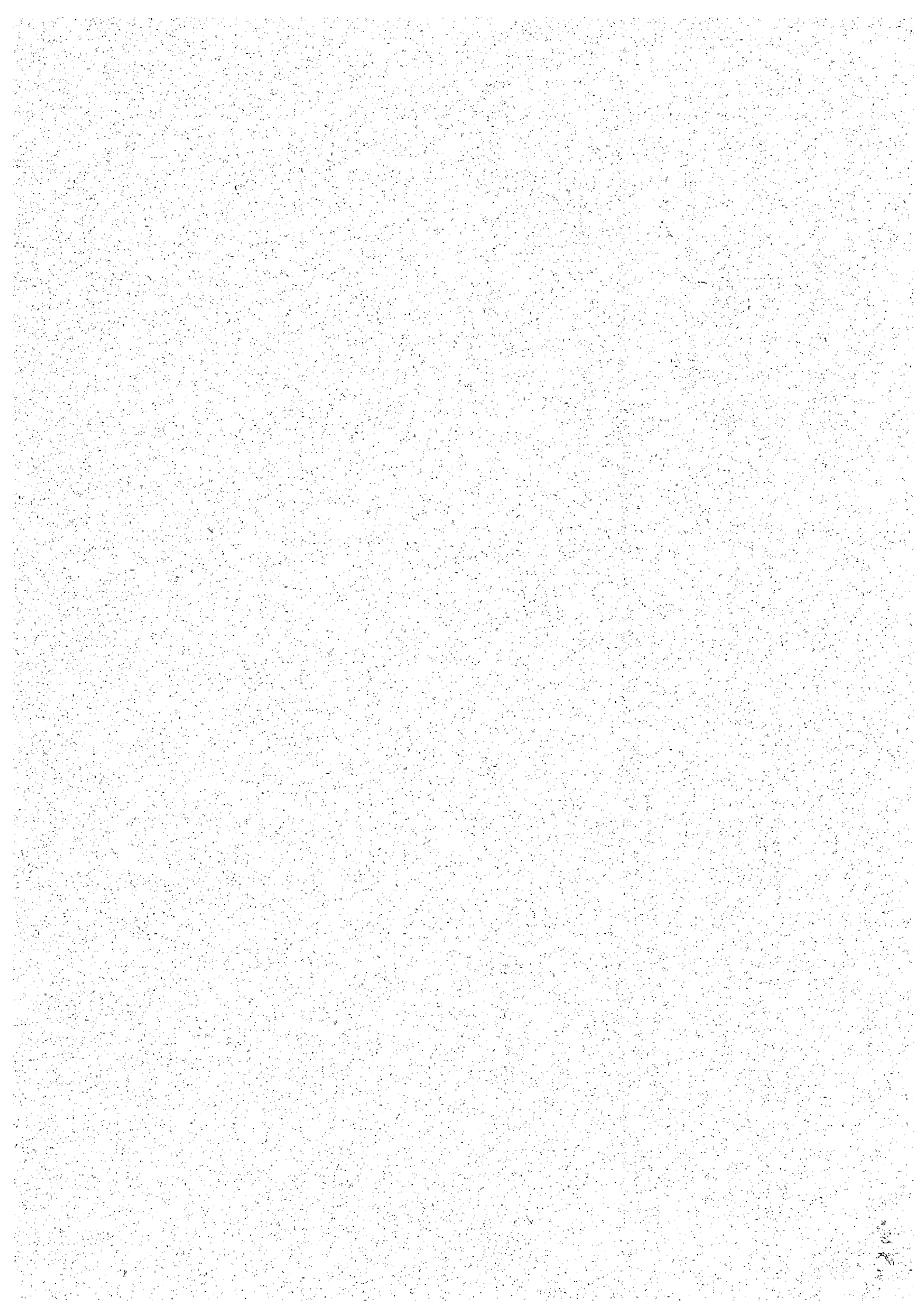
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

« 15 » 06 2023 год

Подпись 



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. 10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 140

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Иванов Иван Иванович

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о государственном регистрации недвижимости № 04-08-2015-2

Площадь помещения собственника 68,6 кв.м. Доля в собственности 1/6 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г.

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

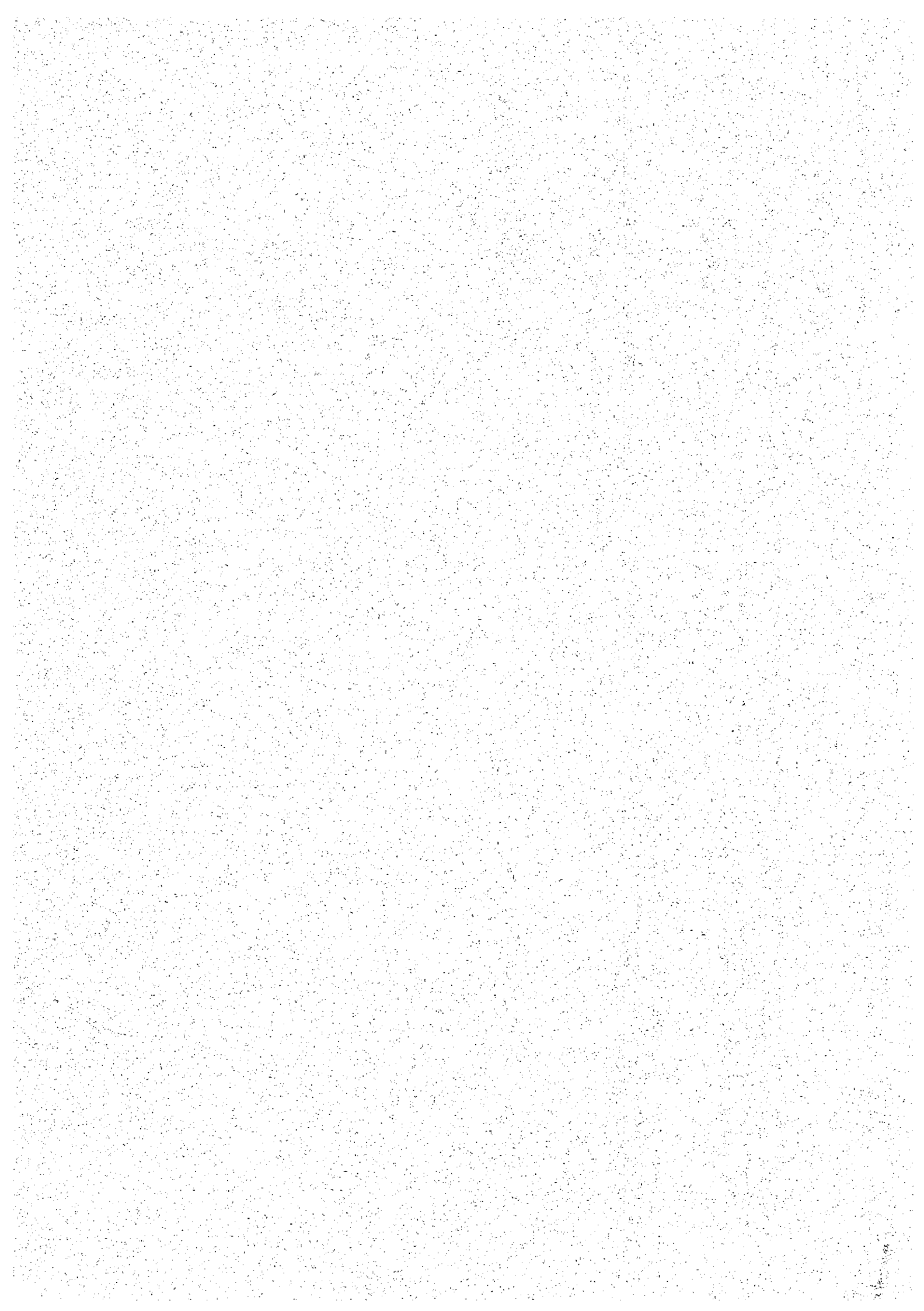
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 15 » 06 2023 год

Подпись: 



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 14а

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Мамин Александр Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о государственной регистрации права

Площадь помещения собственника 68,6 кв.м. Доля в собственности 1/6 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г.

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

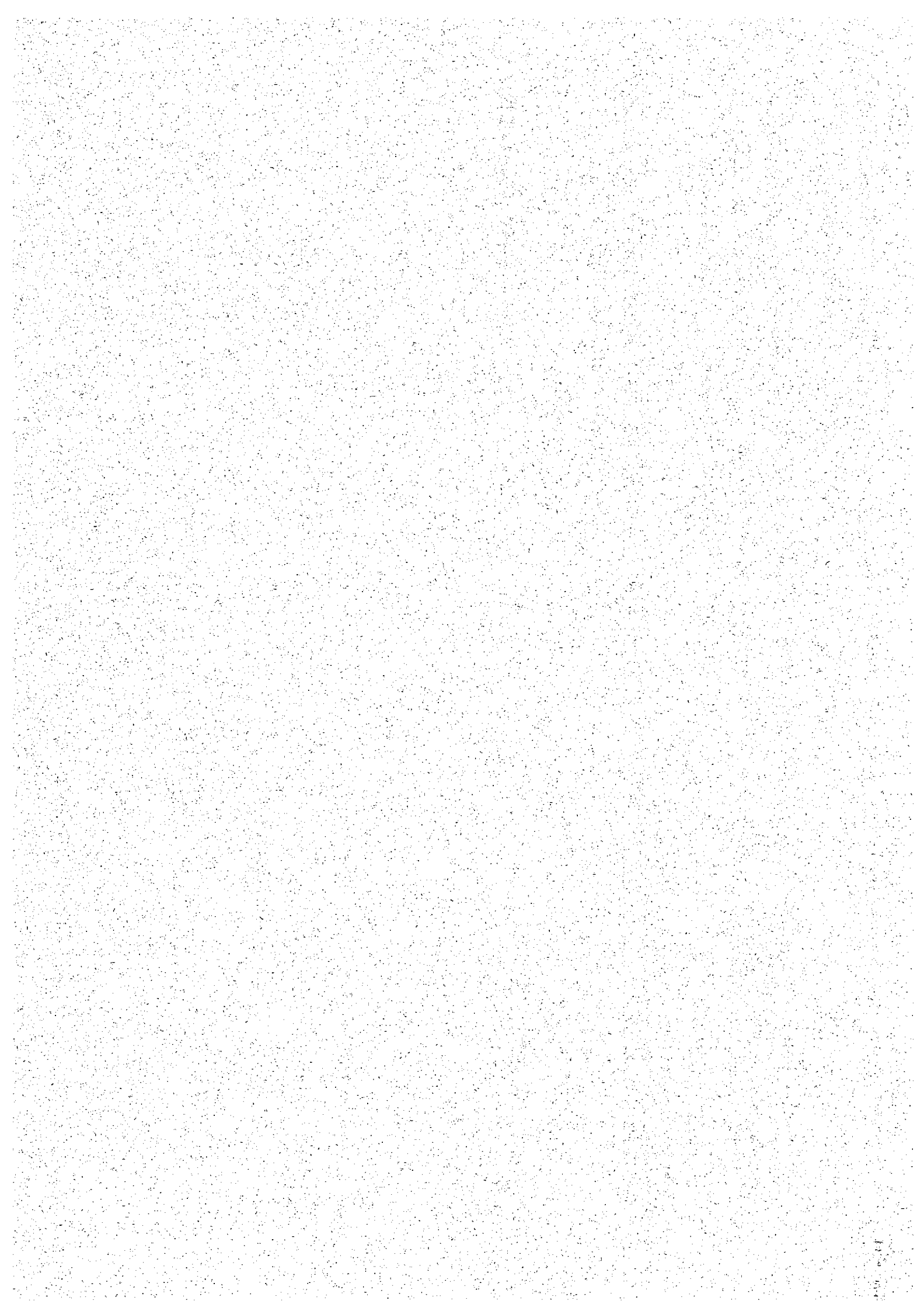
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

« 15 » 06 2023 год

Подпись Миняев А.В.



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ; или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 11а

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Вури Анна Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о государственной регистрации права

Площадь помещения собственника 68,6 кв.м. Доля в собственности 1/6 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта;

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032509000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

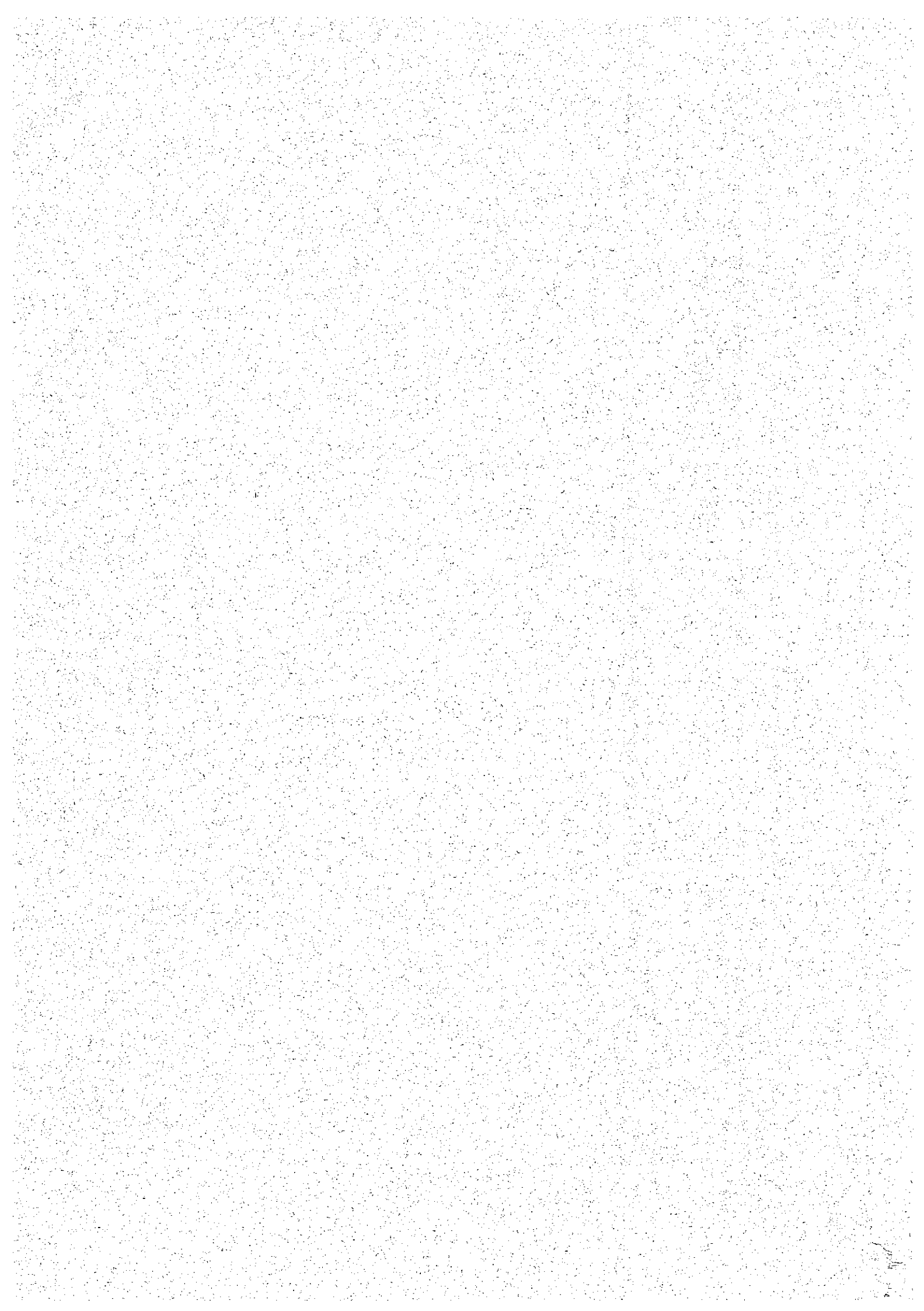
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« _____ » _____ 2023 год

Подпись Ильин А.А.



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 145

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Тюльцева Валентина Федоровна

Документ, подтверждающий право на собственность докум. регистр-я

Площадь помещения собственника 42,5 кв.м. Доля в собственности 1/1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г.

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского; г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.


« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

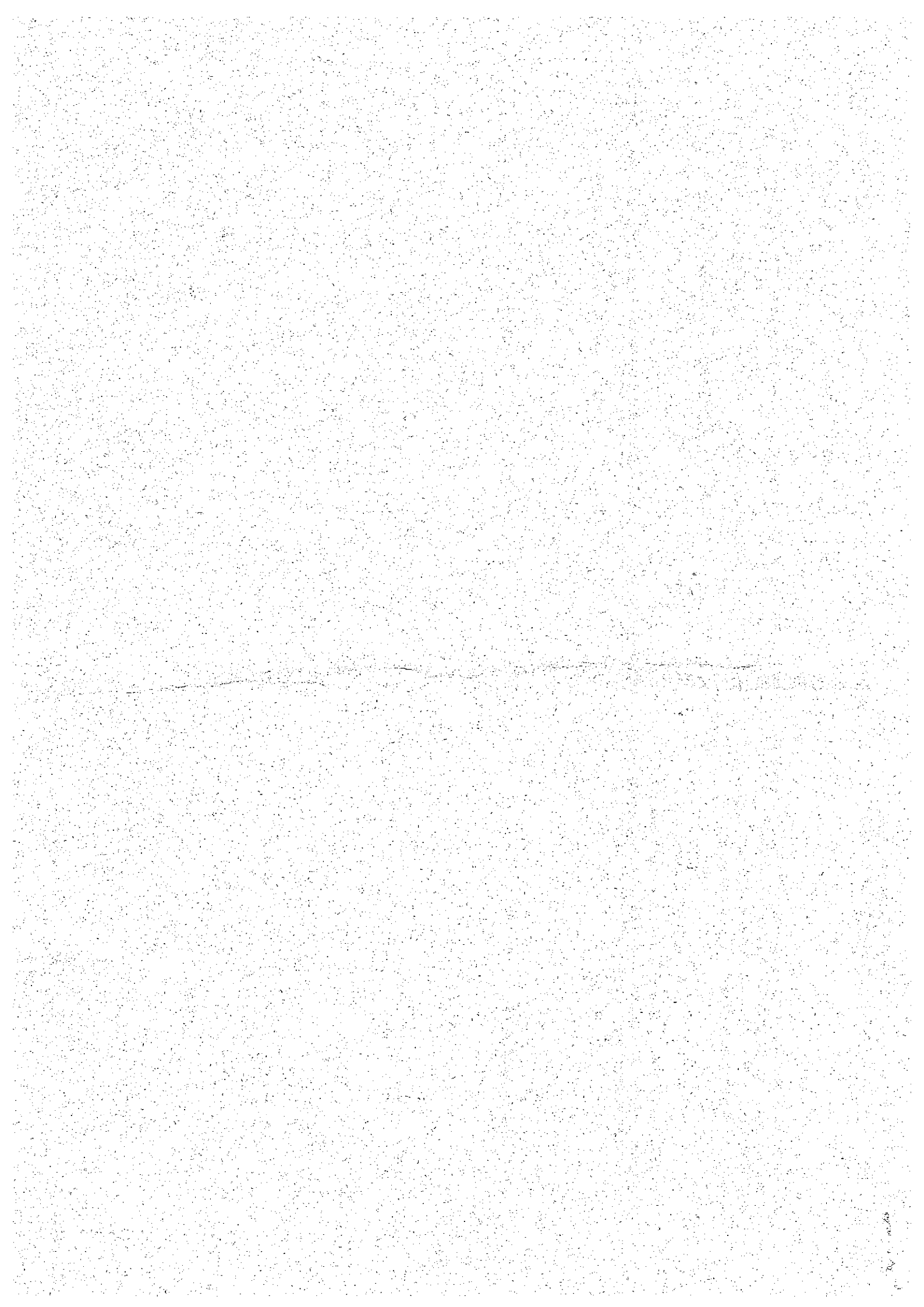
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 23 » июня 2023 год

Подпись Колесов 



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: Г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 15

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Светильнев Антон Юрьевич

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕПРН

Площадь помещения собственника 53,4 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта;

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

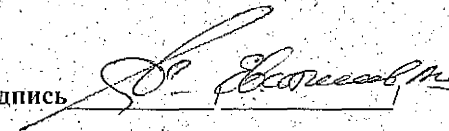
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

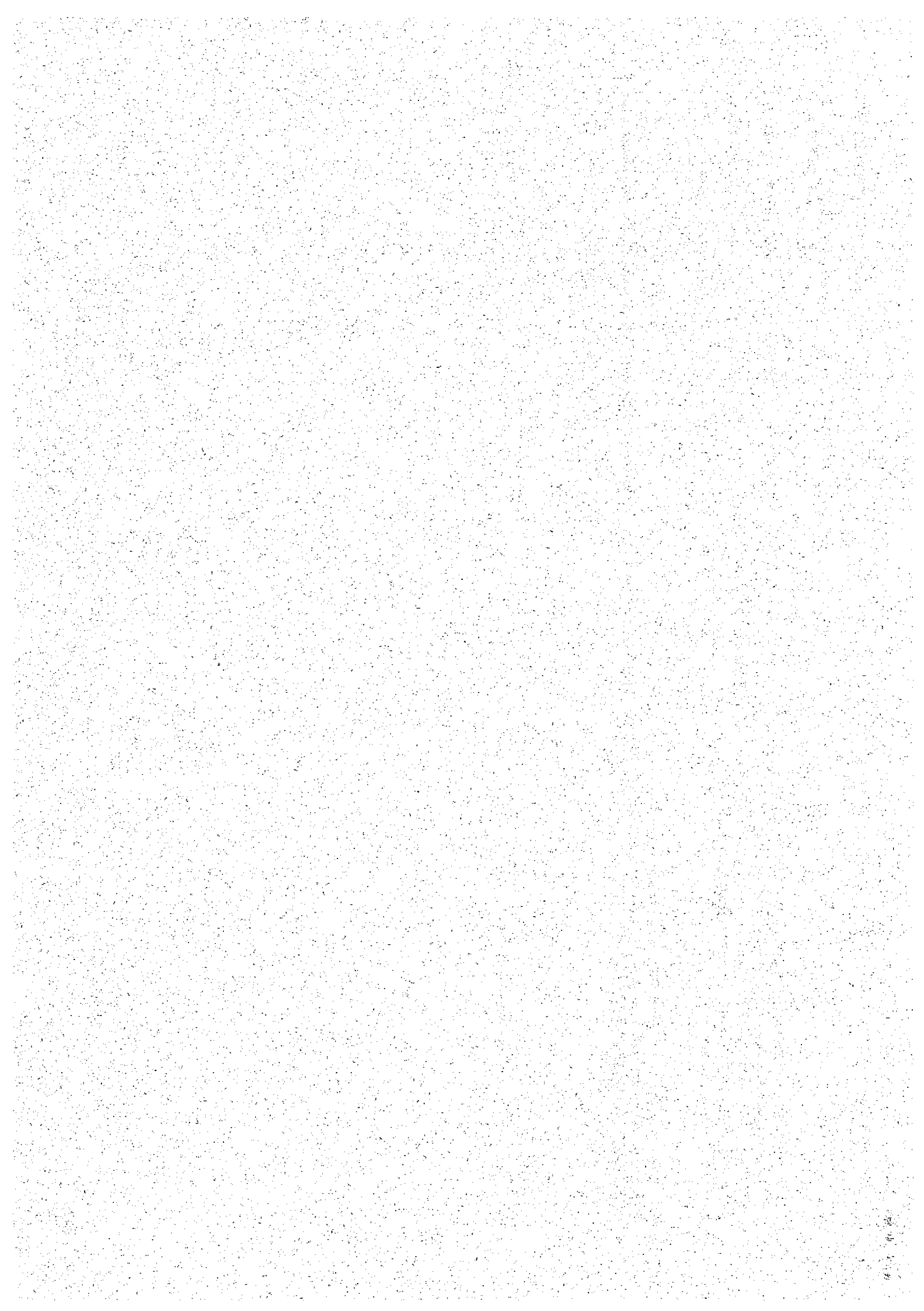
Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 26 » 06 2023 год

Подпись





СООБЩЕНИЕ
О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 16

Статус участника голосования: Собственник, наематель

Ф.И.О Кузьмина Ирина Ивановна

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о гос. регистрации

Площадь помещения собственника 31,3 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2022 г.

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения, по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

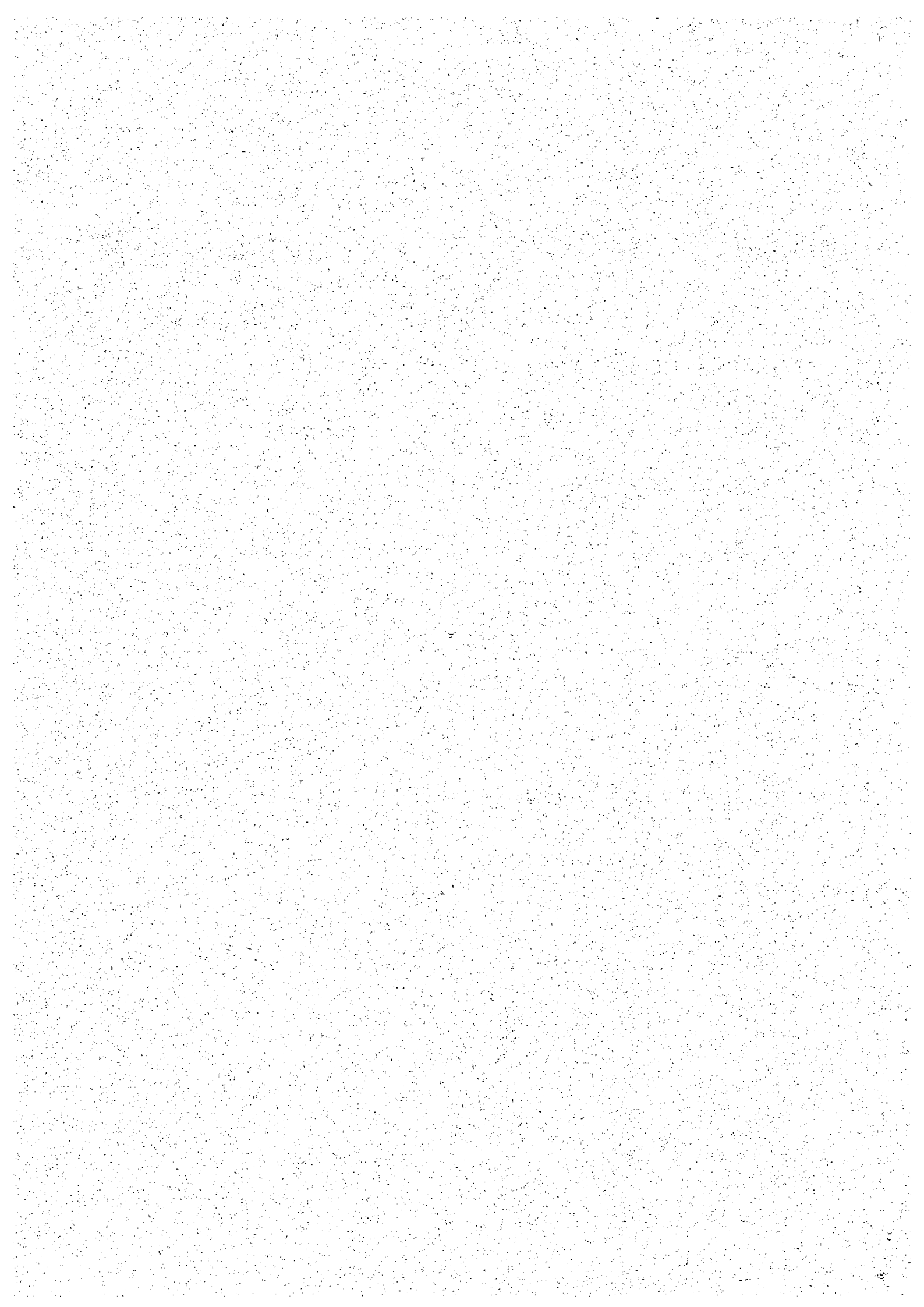
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 16 » 06 2023 год

Подпись Гузвелева Нелли



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 17

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Иришнина Любовь Эвден

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о праве собственности 10/11/1003414

Площадь помещения собственника 40,8 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осийову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы, произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ:

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

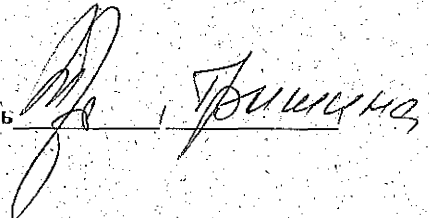
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 23 » 05 2023 год

Подпись



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путём проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офисе ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 18

Статус участника голосования: Собственник; наниматель

Ф.И.О. Швина Елена Владимировна

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о государственном праве

Площадь помещения собственника 29,2 кв.м. Доля в собственности (1/12; 1/3; 1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

«ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

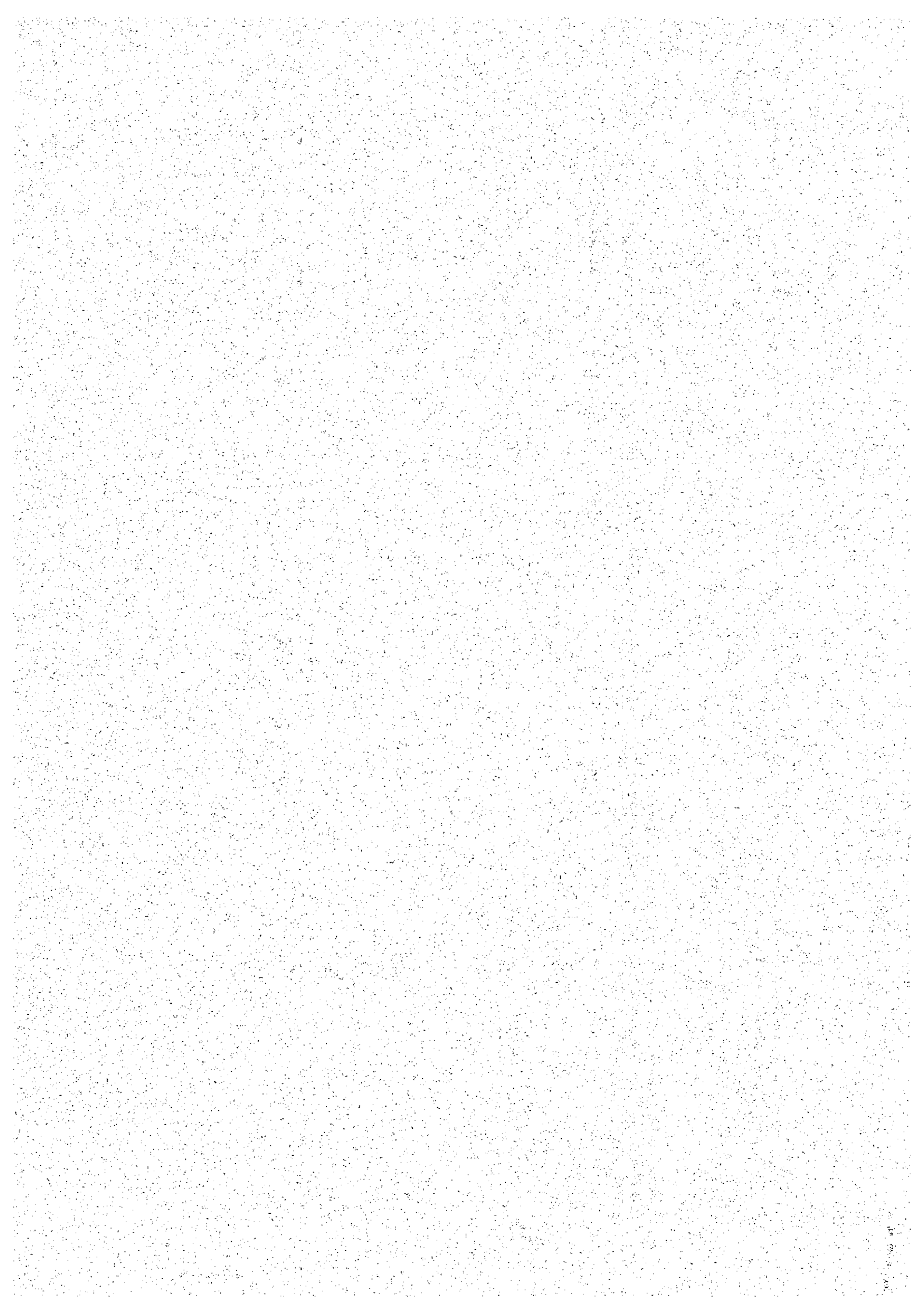
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

« 29 » мая 2023 год

Подпись Ильина



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
- 2.Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
- 4.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
- 5.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
- 7.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
- 8.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 9.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
- 11.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 12.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ:

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 14

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Тихоновича Мария Геннадьевна

Документ, подтверждающий право на собственность

св-во о праве собственности

Площадь помещения собственника 1 кв.м. Доля в собственности 39,7 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:
- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

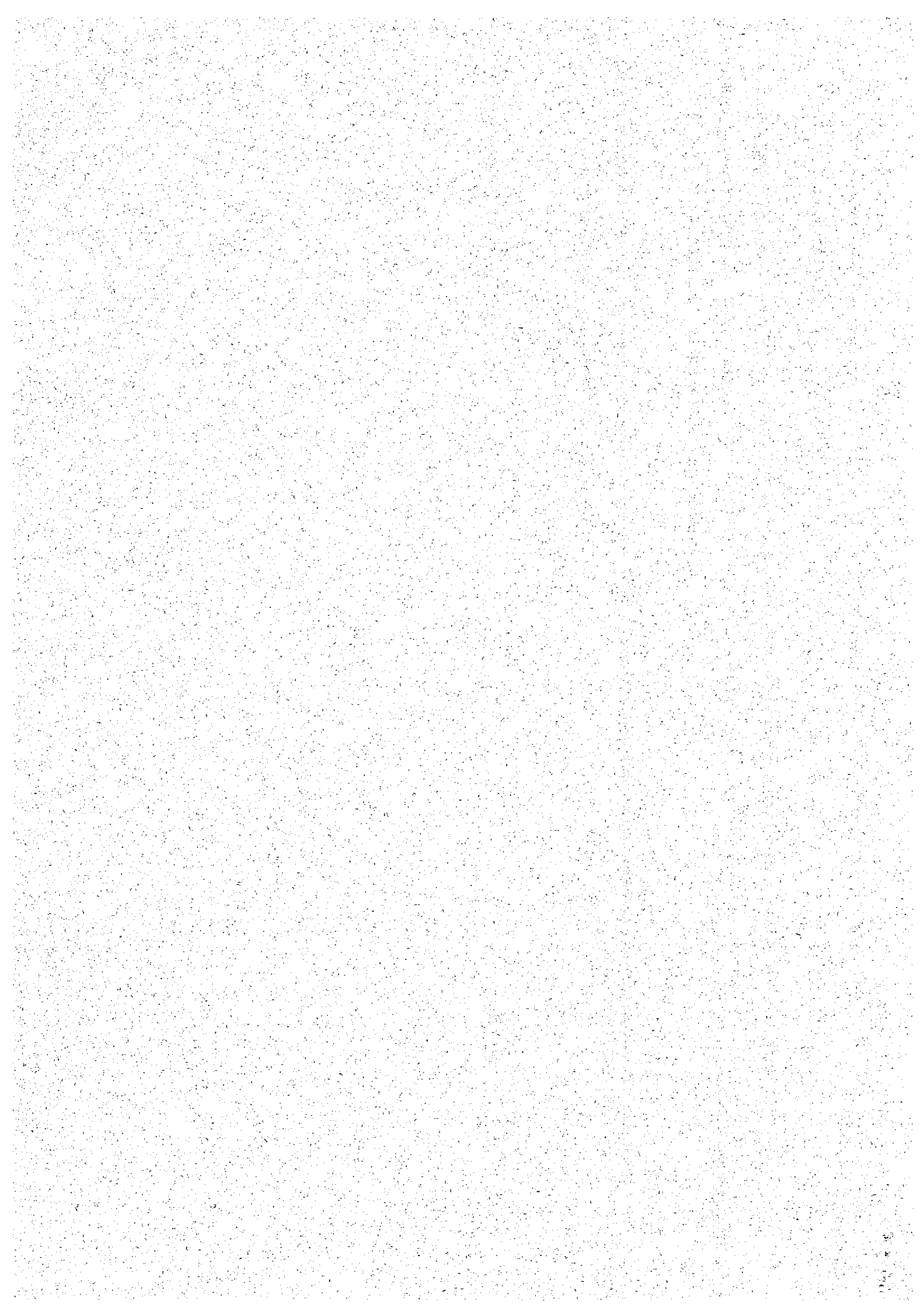
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 29 » мая 2023 год

Подпись Юлия Николаевна



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня. Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 23

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Судариков Мария Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о государственной регистрации права № 39/05/2019/001/2019/001/2019/001/2019/001

Площадь помещения собственника 55,6 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

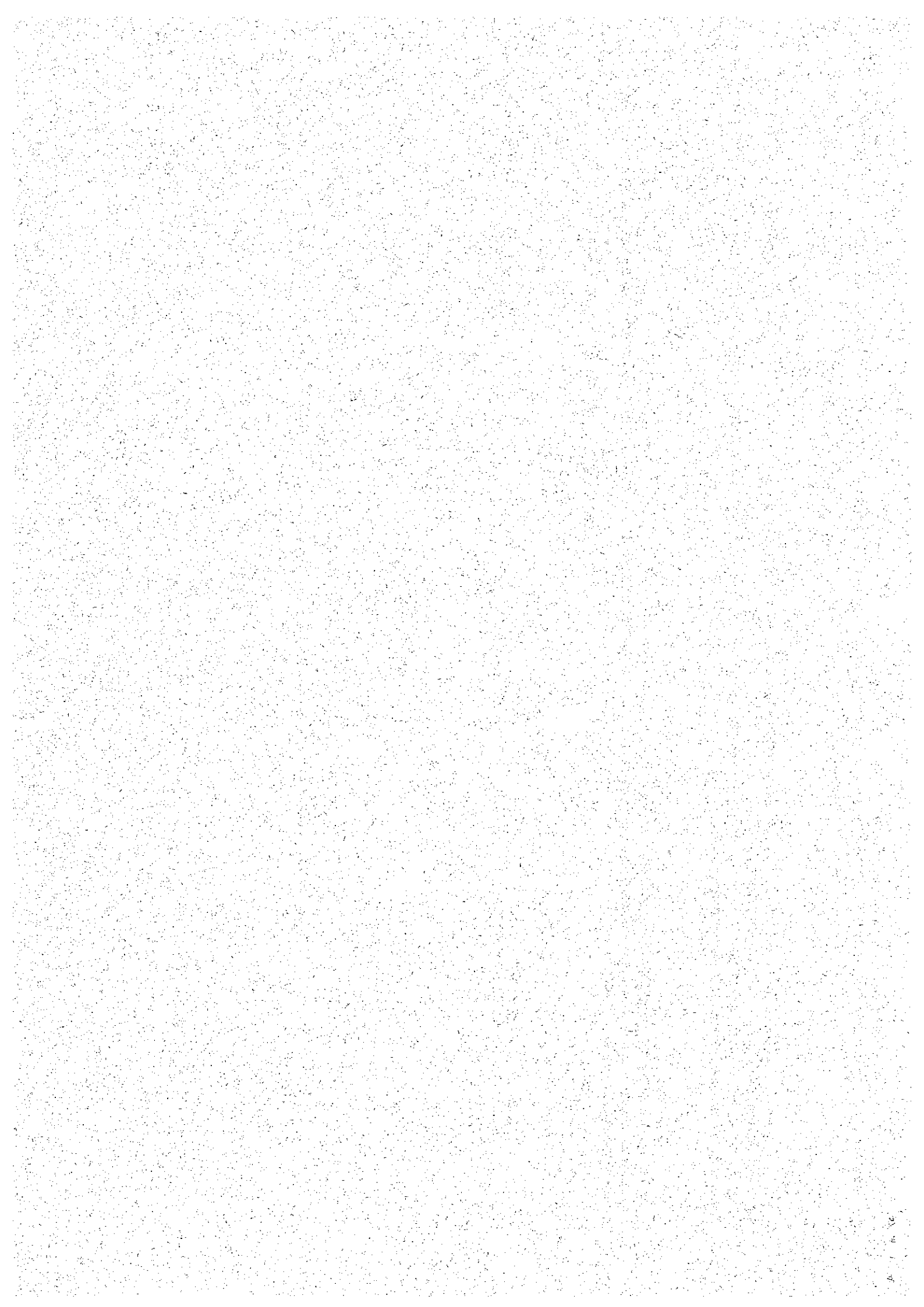
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

« 01 » 06 2023 год

Подпись Иван - Назаров С.Т.



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
12. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 23

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Азаренок Владимир Владимирович

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о государственной регистрации права № 10/05-014/014 от 12.12.2001 года

Площадь помещения собственника 55,6 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г.

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения.

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

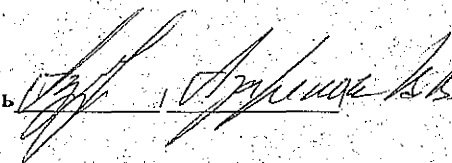
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

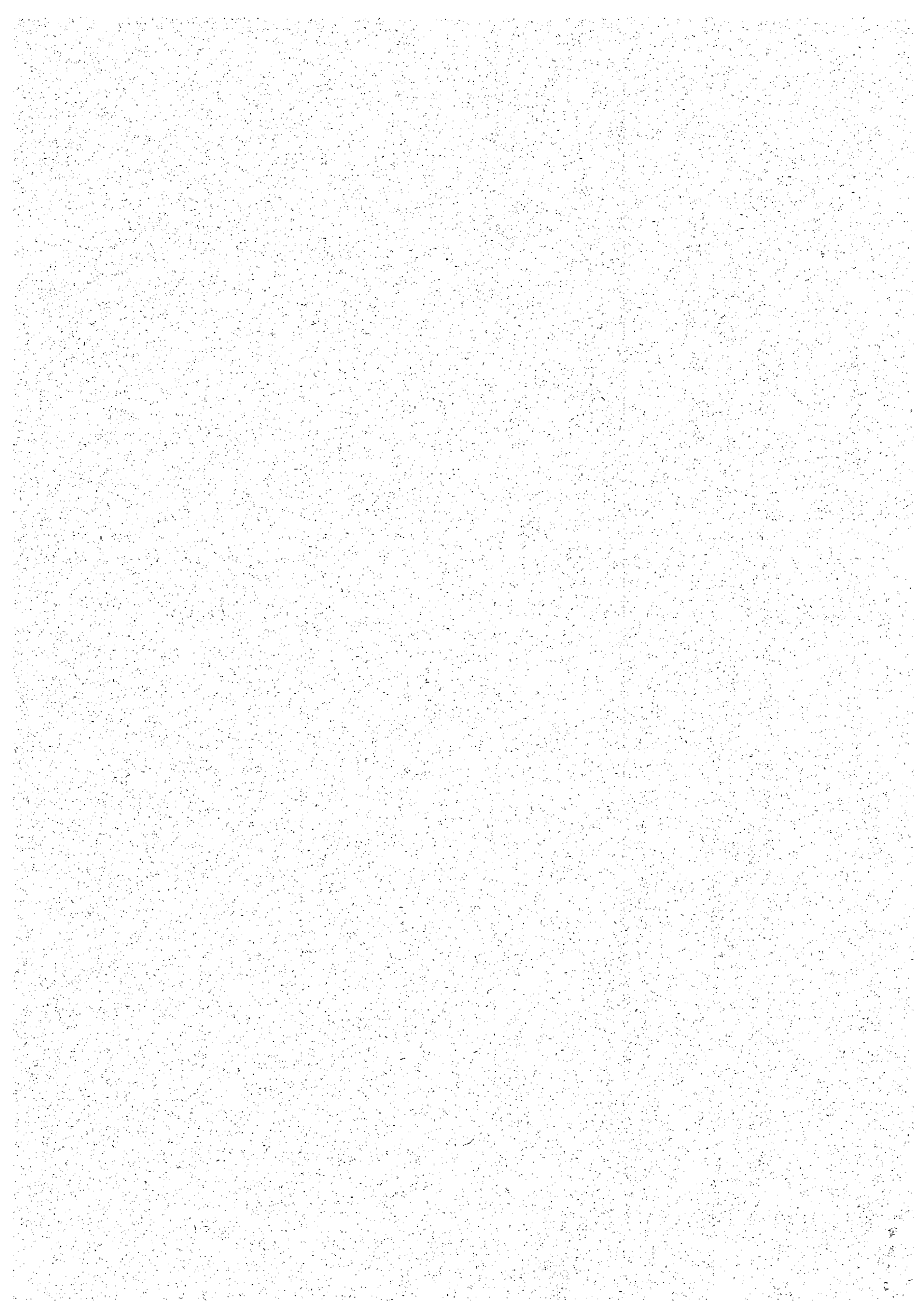
Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 01 » 08 2023 год

Подпись





СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме-обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а-офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
- 4.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,
- 5.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
- 7.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
- 8.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 9.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
- 11.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 12.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: Г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 25

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Голышев Алексей Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о гос. регистрации

Площадь помещения собственника 40,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения.

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) — Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.


« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

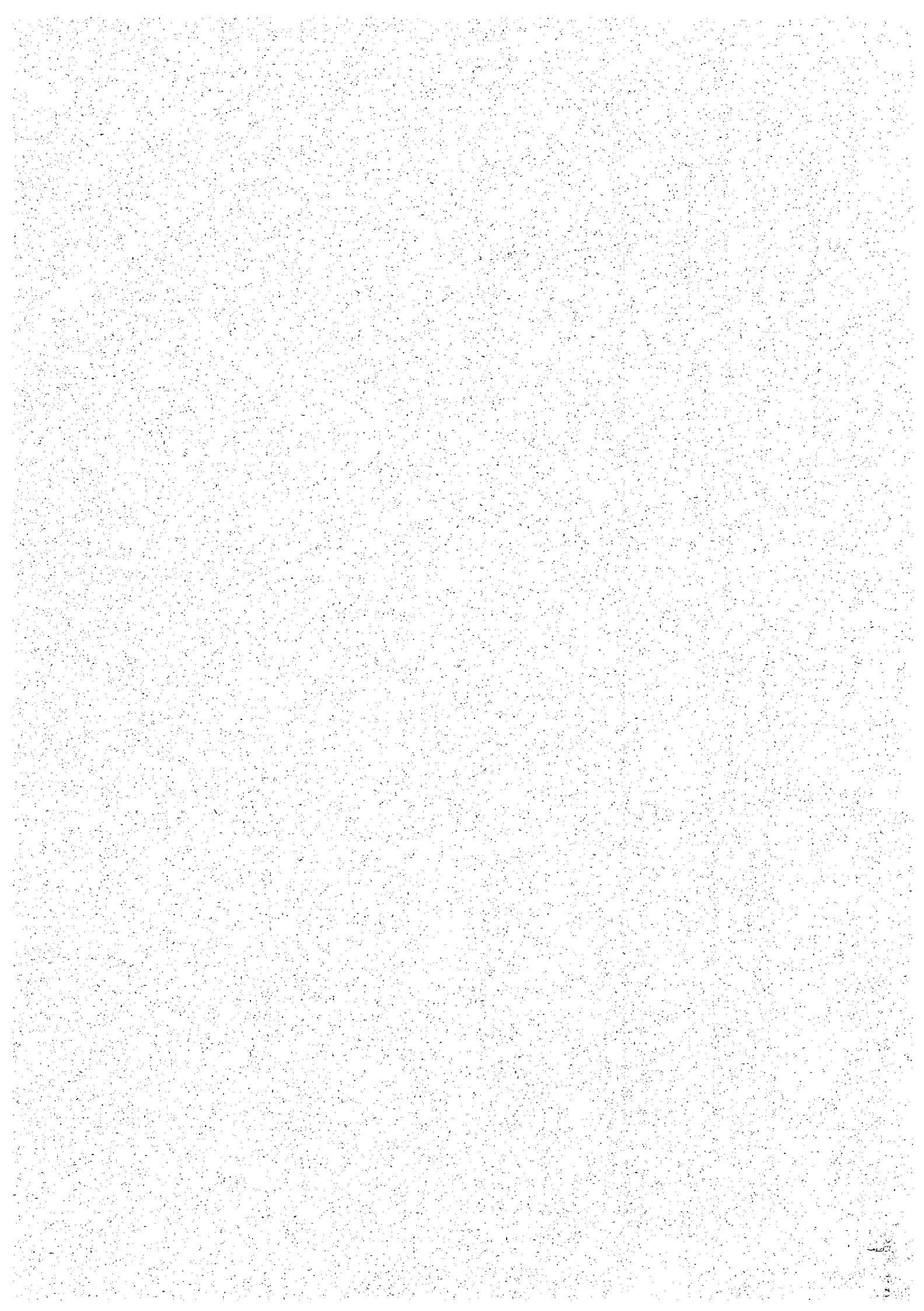
12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 16 » 06 2023 год

Подпись 



СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а.офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 29.05.2023 года по 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
- 4.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
- 5.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.
- 7.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
- 8.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 9.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
10. Источник финансирования проведения работ по капитальному ремонту МКД № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала.
- 11.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 12.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 15, кв. № 26

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Шедькова Светлана Ситеничевна

Документ, подтверждающий право на собственность

Выписка из ЕПРН

Площадь помещения собственника 28,9 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания - Смирнову Н.А.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Смирнову Н.А.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта,

Предложено: произвести капитальный ремонт:

- системы электроснабжения

Работы произвести в период июнь-август 2023 год.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта, утвержденной уполномоченным лицом.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) системы электроснабжения по программе капитального ремонта, согласно локальной сметы в сумме 360.009 руб. 00 коп. (триста шестьдесят тысяч девять руб. 00 коп.).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор представителя, который от имени Собственников уполномочен подписать смету расходов.

Предложено: выбрать представителем, который от имени собственников уполномочен подписать смету расходов – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту - ООО «Комфорт», заключить с ООО «Комфорт» договор строительного подряда.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала - Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лицом, которое от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Смирнову Н.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования для проведения капитальных работ - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810325090000035.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

12. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 16 » июля 2023 год

Подпись

Михаил Михайлович
С.С.

